



REGIONE VENETO COMUNE DI CASTELFRANCO V. PROVINCIA DI TREVISO



PROGETTO DI NUOVA VIABILITA' DI ACCESSO ALLA CARTIERA GIORGIONE S.p.A. CON PARCHEGGI DI SOSTA MEZZI PESANTI E PIAZZALI STOCCAGGIO MATERIE PRIME
AI SENSI DELL'ART. 4 L.R. N.55 DEL 31/12/2012

Oggetto INQUADRAMENTO URBANISTICO: ESTRATTO DI PIANO DEGLI INTERVENTI E PROPOSTA DI VARIANTE

Tavola	COORDINATORE DEL GRUPPO DI PROGETTAZIONE arch. Steno Strissa	IL RESPONSABILE DEI SETTORI URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA arch. Luca Pozzobon
GE18	PROGETTO INFRASTRUTTURE VIARIE ing. Andrea Zanon - ZONCHEDDU E ASSOCIATI	Committente: CARTIERA GIORGIONE S.p.A.
rev 0	PROGETTO OPERE IDRAULICHE ing. Paolo Rizzardo	LEGALE RAPPRESENTANTE Franco Bordignon
Data	marzo 2019	INTEGRAZIONE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE ing. Paolo Da Rin
Scala	1:2000	

Revisione	Causale	Disegnato	Verificato
1	19/03/2019	Studio Strissa	VP

LEGENDA	N.T.O.	
Confini comunali		
Centro storico (perimetro)		
Identificazione delle zone/sottozona con riferimento al Repertorio Normativo delle N.T.O.	Zona Sottozona	
Zona E	Art. 63	
Fabbricati rurali esistenti non funzionali all'attività agricola (Variante al P.R.G. 2002 - DGR n° 4035/2004 e n°3672/2005)	Art. 72	
Fabbricati rurali esistenti non funzionali all'attività agricola (Variante al P.I. 2015 - DCC n°23/2015)	Art. 73	
Lotti liberi inedificati in zona B, C1 e C1.1	Art. 73	
Lotti liberi inedificati in zona B, C1 e C1.1	Art. 89	
Ambiti del P.U.A.	Art. 10	
Aree a verde del P.U.A. vigenti e collaudati	Art. 10	
Aree a parcheggio del P.U.A. vigenti e collaudati	Art. 10	
Sistemazione indicativa a verde in zona D	Art. 70	
I.U.P. in zona A	Art. 11	
Ambiti in zona A	Art. 63	
Schemi direttori	Art. 13	
S.U.A.P.	Art. 71	
Attività produttive in zona impropria	Art. 71	
- Variante P.R.G. 2002 - DGR n° 4035/2004 e n°3672/2005		
Da confermare	Da contenere	Da trasferire
- Variante P.I. 2015 - DCC n°23/2015		
Da confermare	Da contenere	Da trasferire
AREE PER SERVIZI PUBBLICI E DI PUBBLICO INTERESSE		
ESISTENTI	DI PROGETTO	
SA	SA	SA Aree per l'istruzione
SB	SB	SB Aree per attrezzature di interesse comune civile
SC	SC	SC Aree attrezzate a parco, gioco, sport e di aggregazione
SD	SD	SD Aree a parcheggio
F1	F1	F1 Attrezzature sanitarie

SISTEMA INFRASTRUTTURALE	N.T.O.
Viabilità esistente/programmata	Art. 83
Piste ciclabili esistenti/progetto	Art. 83
Aree destinate ad attrezzature stradali e/o ad impianti di distribuzione carburanti	Art. 83
SISTEMA AMBIENTALE E PAESAGGISTICO	
Corsi d'acqua	Art. 83
Land markers - alberi monumentali	Art. 67
Land markers - motte	Art. 67
Biotopi minori	Art. 67
Contesti figurativi dei complessi monumentali	Art. 67
Coni visuali	Art. 67
SALVAGUARDIA IDROGEOLOGICA E SISMICA	
Aree non idonee	Art. 84
Aree esondabili e/o a ristagno idrico	Art. 86
Aree di risorgiva	Art. 85
Aree di cava con scarpate instabili	Art. 57
Zone di tutela art.41 L.R. 11/2004	Art. 58
VINCOLI	
Vincolo monumentale D.Lgs n.42/2004, art.10 - Beni culturali	Art. 58
Vincolo sismico "zona 3" - D.G.R. 67/2003, O.P.C. 3274/2003, O.P.C. 3519/2006 e D.G.R. 71/2008	Art. 59
Vincolo paesaggistico D.Lgs n.42/2004, art.136 "Aree di notevole interesse pubblico"	Art. 60
Vincolo paesaggistico D.Lgs n.42/2004, art.142 lett. c - Beni paesaggistici "Corsi d'acqua"	Art. 61

N.T.O.	N.T.O.
Vincolo paesaggistico D.Lgs n.42/2004, art.142 lett. m - Beni paesaggistici "Zone di interesse archeologico"	Art. 30
Vincolo di destinazione forestale L.R. 52/78	Art. 30
PIANIFICAZIONE DI LIVELLO SUPERIORE	
Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico dei bacini idrografici dei fiumi Isonzo, Tagliamento, Piave, Brenta-Bacchiglione - Pericolosità P1	Art. 32
Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico dei bacini idrografici dei fiumi Isonzo, Tagliamento, Piave, Brenta-Bacchiglione - Pericolosità P2	Art. 32
Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico del bacino scolante nella Laguna di Venezia - Pericolosità P1	Art. 33
Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico del bacino scolante nella Laguna di Venezia - Pericolosità P2	Art. 33
S.I.C. - Sito di Importanza Comunitaria n°IT3260023 "Muson Vecchio, sorgenti e roggia Acqualonga" e n°IT3240028 "Fiume Sile e sorgenti a Treviso Ovest"	Art. 34
Z.P.S. - Zona di Protezione Speciale n°IT 3240026 "Prai di Castello di Godego"	Art. 34
Ambiti Naturalistici di livello regionale - "Rio Acqua Lunga" e "Rio Rigosto" / Strade romane	Art. 35
FASCE DI RISPETTO ED ELEMENTI GENERATORI DI VINCOLO	
Cimiteri/Fasce di rispetto - T.U. leggi sanitarie R.D. 1265/1934	Art.36
Viabilità/Fasce di rispetto - D.Lgs 285/1992 e D.P.R. 495/1992	Art.37
Idrografia/Fasce di rispetto - Servizi Idraulica R.D. 368/1904 e R.D. 523/1904	Art.38
Servizi tecnologici	Art.39
Depuratori - D.M. 04/02/1977 e D.Lgs. 152/2006	Art. 40
Metanodotti	Art.41
Ferrovia/Fasce di rispetto - D.P.R. 753/1980	Art.42
Pozzi di prelievo per uso idropotabile/Fasce di rispetto - D.Lgs. 152/2006	Art.43
Elettrodotti - L. 38/2001, D.P.C.M. 08/07/2003 e D.M. 29/05/2008	Art.44
Cave - L.R. 44/1982	Art.45
Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico	Art.46
Allevamenti zootecnici intensivi/Fasce di rispetto - L.R. 11/2004	Art.47
Allevamenti zootecnici intensivi	
Distanze minime reciproche dai limiti della zona agricola	
Distanze minime reciproche dalle case sparse	
Distanze minime reciproche da residenze civili concentrate (centri abitati)	

IL COMPONENTE IL GRUPPO DI PROGETTAZIONE SI RISERVA A TERMINI DI LEGGE LA PROPRIETA' DI QUESTO DISEGNO CON DIRITTO DI RIPRODURLO O DI RENDERSILO COMUNQUE NOTO A TERZI SENZA AUTORIZZAZIONE