



Città di Castelfranco Veneto
Via F.M.Preti, 36
31033 Castelfranco Veneto (TV)
tel. 0423 7354

DATI DEL PROTOCOLLO GENERALE



c_c111 - c_c111 - 1 - 2020-01-14 - 0001865

CASTELFRANCO VENETO

Codice Amministrazione: **c_c111**

Numero di Protocollo: **0001865**

Data del Protocollo: **martedì 14 gennaio 2020**

Classificazione: **1 - 15 - 0**

Fascicolo:

Oggetto: **AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
RELATIVO ALL'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PER LA REDAZIONE DI UNA
PERIZIA DI STIMA DEL VALORE DELL'AZIENDA CASTELFRANCO
PATRIMONIO E SERVIZI/C.P.S. S.R.L.-PUBBLICAZIONE ALBO-ONLINE
FINO AL 31.01.20.**

MITTENTE:

FIN.RAGIONERIA

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Castelfranco Veneto. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Muraro Emanuele;1;68999668450416555426983451447787359833



CITTÀ DI CASTELFRANCO VENETO
Provincia di Treviso

Prot. n. del 14/01/2020

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE RELATIVO ALL’AFFIDAMENTO DELL’INCARICO PER LA REDAZIONE DI UNA PERIZIA DI STIMA DEL VALORE DELL’AZIENDA CASTELFRANCO PATRIMONIO E SERVIZI – C.P.S. S.R.L.

IL DIRIGENTE

RENDE NOTO

Che, in adempimento della deliberazione di Consiglio Comunale n. 88 del 17.12.2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato dato indirizzo di proseguire nella misura di razionalizzazione mediante aggregazione delle società A.E.E.P. e Castelfranco Patrimonio e Servizi – C.P.S. S.r.l., e si incaricava il Dirigente competente ad assumere gli atti necessari e conseguenti per addivenire alla nomina di un esperto, terzo ed indipendente, in grado di redigere una perizia giurata di stima del valore dell’azienda fino ad oggi gestita da C.P.S. S.r.l.;

Il Comune di Castelfranco Veneto intende procedere all’affidamento di un incarico per la redazione di una perizia di stima giurata, finalizzata all’individuazione della procedura tecnica migliore tra cessione o conferimento per trasferire i servizi resi da Castelfranco Patrimonio e Servizi – C.P.S. S.r.l. in A.E.E.P., mediante affidamento diretto, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. Del 18.04.2016 n. 50.

Con il presente Avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggio. La presente indagine è finalizzata alla individuazione di operatori economici, mediante una comparazione tecnico/professionale a cui chiedere, in una fase successiva, un’offerta economica. Pertanto la manifestazione di interesse da parte di operatori economici, in questa fase, non determina l’instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Comune che sarà libero di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato con atto motivato.

Questa Amministrazione concedente si riserva la facoltà di individuare, mediante la comparazione tecnico/professionale, secondo le modalità di seguito indicate, tre (3) operatori economici, se presenti, ai quali verrà formalizzata la richiesta di presentare offerta.

La perizia giurata dovrà essere redatta alla data del 31.12.2018 nelle forme e con le modalità previste dalla normativa vigente e dalle prassi valutative, tenuto conto altresì di tutti gli eventi verificatisi dopo tale data che dovessero incidere significativamente sul valore economico della società Castelfranco Patrimonio e Servizi – C.P.S. S.r.l., e considerando che è finalizzata all’individuazione della procedura tecnica migliore tra cessione o conferimento per trasferire i servizi resi da Castelfranco Patrimonio e Servizi – C.P.S. S.r.l. in A.E.E.P. - Azienda per l’Edilizia Economica e Popolare, azienda speciale del Comune di Castelfranco Veneto.

Possono presentare manifestazioni d'interesse, singoli professionisti o associati, società fra professionisti, che siano in possesso dei requisiti professionali, di seguito indicati, necessari per la stesura dei documenti oggetto del presente avviso, interessati ad essere chiamati a presentare offerta. Al fine di facilitare la richiesta di manifestazione d'interesse, viene allegato "Fac-simile di richiesta di partecipazione e dichiarazione unica", che il candidato sarà tenuto a compilare corredato da copia del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

La documentazione richiesta dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Castelfranco Veneto, sito in Via Francesco Maria Preti n. 36, improrogabilmente entro e non oltre le ore 12:00 del 31/01/2020:

- direttamente all'Ufficio Protocollo del Comune di Castelfranco Veneto (TV), Via F.M. Preti, 36, nell'ordinario orario di apertura al pubblico;
- con lettera raccomandata con avviso di ricevimento. In questo caso vale la data dell'ufficio postale accettante, all'indirizzo: Comune di Castelfranco Veneto, Via F.M. Preti, n. 36 - Cap 31033;
- mediante posta elettronica certificata (PEC), all'indirizzo di posta elettronica certificata comune.castelfrancoveneto.tv@pecveneto.it;

Qualora la suddetta manifestazione d'interesse non sia presentata mediante posta certificata, il plico dovrà riportare al suo esterno la seguente dicitura: "*Manifestazione d'interesse di partecipazione per indagine comparativa per la redazione di stima giurata*". Non verranno prese in considerazione le manifestazioni d'interesse pervenute oltre il termine indicato o carenti della suddetta dichiarazione. All'interno del plico, o come allegato, in caso d'invio tramite PEC, dovrà essere inserito curriculum vitae firmato oggetto di valutazione per la presente selezione.

Si ribadisce, come sopra specificato, che sulla base delle richieste che perverranno dagli interessati, coordinate con la valutazione del curriculum, saranno chiamati a presentare offerta un numero massimo di 3 professionisti ritenuti idonei; a parità di valutazione dei titoli si procede ad estrazione a sorte. La data, l'ora e il luogo dell'eventuale sorteggio pubblico verranno comunicati, tramite avviso pubblicato sul sito internet di questo Comune.

I professionisti individuati saranno chiamati a presentare il loro miglior preventivo entro la quota massima di € 8.000,00 (omnicomprensivo di oneri di legge e rimborso spese generali e di istruttoria e qualsivoglia altra spesa). Il Comune valuterà il miglior preventivo in base al criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera b) del D. Lgs. 50/2016. In caso di parità, l'incarico verrà affidato al soggetto che presenterà un'offerta ulteriormente migliorativa.

Requisiti generali richiesti per presentare manifestazione d'interesse

Possono presentare manifestazione d'interesse i candidati che siano in possesso dei seguenti requisiti:

- 1) Possesso della cittadinanza italiana o uno degli Stati Membri;
- 2) Godimento dei diritti civili e politici;
- 3) Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
- 4) Essere a conoscenza di non essere sottoposti a procedimenti penali;
- 5) titolo di studio: laurea, in base al vecchio ordinamento, in economia e commercio o equipollente;
- 6) iscrizione all'ordine dei Dottori Commercialisti e degli esperti contabili, e/o al registro dei Revisori Contabili e/o Legali;
- 7) esperienza qualificata, debitamente dichiarata, nella redazione di perizie di stima e qualificata nel settore specifico connessa alla valutazione di società di capitali tramite l'applicazione dei metodi riconosciuti;
- 8) di non trovarsi in situazioni, anche potenziali, di conflitto d'interesse, ai sensi dell'art. 53 comma 16 ter del D. Lgs. N. 165/2001;
- 9) di non essere stato componente di organi della società Castelfranco Patrimonio e Servizi – C.P.S. S.r.l., e della società A.E.E.P. - Azienda per l'Edilizia Economica e Popolare, azienda speciale del Comune di Castelfranco Veneto e non aver intrattenuto relazioni professionali, finanziarie, d'affari, di lavoro o di altro genere, dirette o indirette, comprese quelle derivanti dalla prestazione di servizi diversi dalla revisione contabile, con le predette società e con soci e/o componenti degli organi/comitati.

Requisiti preferenziali

I requisiti preferenziali oggetto di valutazione per la scelta di n. max 3 operatori economici a cui chiedere un preventivo sono:

- aver prestato assistenza professionale negli ultimi tre anni nell'ambito di operazioni straordinarie quali fusioni, scissioni, acquisizioni di partecipazioni societarie, di aziende o rami di aziende;
- aver svolto nell'ultimo triennio incarico analogo a quello oggetto del presente Avviso a favore di un committente Ente Pubblico o società a partecipazione pubblica anche di minoranza;
- aver prestato nell'ultimo triennio consulenza in materia societaria per enti pubblici o società a partecipazione pubblica anche di minoranza.

Nel caso che la domanda di manifestazione d'interesse sia presentata da associazioni professionali o società, i requisiti generali di cui sopra dovranno essere riconosciuti e dichiarati in capo a tutti i soggetti facenti parte dell'associazione o, in caso di società in capo ai soci. I requisiti preferenziali, necessari per l'individuazione dell'operatore economico a cui richiedere un preventivo, dovranno essere riconosciuti e dichiarati in capo al soggetto che provvederà alla sottoscrizione della perizia di stima.

I requisiti devono essere posseduti alla data di scadenza del termine utile per la presentazione della manifestazione d'interesse.

Esame della manifestazione d'interesse

Il Comune di Castelfranco Veneto, decorso il termine per la presentazione delle manifestazioni d'interesse procederà all'esame delle manifestazioni pervenute come sopra specificato.

Il Comune di Castelfranco Veneto, a fronte dell'esame delle manifestazioni d'interesse tempestivamente pervenute, avrà facoltà di richiedere ai manifestanti qualsiasi, ulteriore informazione e potrà verificare la rispondenza del contenuto della manifestazione di interesse e dei documenti ad essa allegati. Esaurito l'esame delle manifestazioni d'interesse pervenute ed escluse quelle prive dei requisiti generali di cui sopra il Comune di Castelfranco Veneto invierà ai potenziali affidatari dell'incarico richiesta di offerta economica.

Esecuzione dell'incarico e sua formalizzazione

L'operatore economico eseguirà l'incarico sotto la propria responsabilità, senza vincolo di subordinazione con il Comune di Castelfranco Veneto, nel rispetto delle discipline professionali e deontologiche che regolano la professione di dottore commercialista e di revisore contabile. L'incarico verrà formalizzato mediante la sottoscrizione di apposito disciplinare d'incarico che dovrà contenere i seguenti elementi essenziali: oggetto della prestazione, luogo della prestazione, durata dell'incarico, penali in caso di ritardo, compensi.

Modalità di realizzazione dell'incarico

Il Comune di Castelfranco Veneto si impegna a mettere a disposizione dell'operatore economico tutta la documentazione in proprio possesso funzionale allo svolgimento dell'incarico. L'operatore economico acquisirà, nei limiti in cui ciò gli sia concesso dagli organi della Società, ogni utile documentazione ed informazione di natura amministrativo/legale, patrimoniale/finanziaria, economica, contabile e fiscale, propedeutica all'espletamento dell'attività. La prestazione potrà essere espletata autonomamente, in forma associata o di società; salvo il possesso dei requisiti indicati nel presente Avviso.

Durata dell'incarico

La redazione della perizia di stima giurata è finalizzata all'individuazione della procedura tecnica migliore tra cessione o conferimento per trasferire i servizi resi da Castelfranco Patrimonio e Servizi – C.P.S. S.r.l. in A.E.E.P., mediante la definizione dell'importo del valore dell'azienda fino ad oggi gestita da C.P.S. S.r.l..

La durata dell'incarico decorrerà dalla data di sottoscrizione del relativo disciplinare e terminerà con la consegna della perizia giurata di stima da effettuarsi entro 30 (trenta giorni) dalla sottoscrizione del disciplinare.

Avvertenze

Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune, che sarà libero di non procedere alla richiesta di presentare un'offerta economica o di avviare altre procedure.

Trattamento dati

I dati personali dichiarati con l'istanza di manifestazione d'interesse, ai sensi del Regolamento UE 2016/679 GDPR (Regolamento generale sulla protezione dei dati), saranno trattati esclusivamente per le finalità di gestione della presente procedura e degli eventuali procedimenti connessi all'affidamento. A tal fine la presentazione della domanda e, comunque del curriculum, costituisce autorizzazione al trattamento dei dati personali.

Il presente avviso sarà pubblicato all'albo on line del Comune di Castelfranco Veneto e sarà consultabile anche nella Sezione Avvisi raggiungibile dall'home page del sito istituzionale al seguente link:

AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE – BANDI DI GARA E CONTRATI - sezione AVVISI, BANDI ed INVITI 2020

<https://www.comune.castelfrancoveneto.tv.it/index.php?area=12&menu=321&page=2941>

Responsabile Unico del Procedimento è il Dirigente del 2° Settore Economico-Finanziario dott. Emanuele Muraro.

Il presente Avviso è pubblicato in data odierna all'Albo Pretorio On-line per un periodo non inferiore a 15 giorni.

Per informazioni sul presente avviso le persone interessate potranno rivolgersi al Servizio Contabilità/Partecipate Via F. M. Preti, 36 – Castelfranco Veneto tel. 0423/735546

Castelfranco Veneto, 14 gennaio 2020



Il Dirigente del 2° Settore
dott. Emanuele Muraro

*(documento firmato digitalmente ai sensi
dell'articolo 24 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m. e i.)*

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Castelfranco Veneto. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da: Muraro Emanuele;1;6899966845041655542698345144778735983