



CITTÀ DI CASTELFRANCO VENETO

**SETTORE SERVIZI AI CITTADINI
Servizi Sportivi**

Avviso pubblico per l'affidamento del Locale scherma in via Lovara

L'Amministrazione Comunale intende procedere, con la presente selezione pubblica, alla nuova concessione dell'impianto scherma sito in via Lovara.

DESCRIZIONE DELL'IMPIANTO E TIPOLOGIA DI CONCESSIONE

L'impianto ubicato in via Lovara così composto:
locale sito al primo piano dell'immobile di proprietà comunale in via Lovara, con sala allenamenti scherma, segreteria, un ripostiglio, n.2 spogliatoi e WC
La planimetria dell'immobile è disponibile presso l'ufficio sport in via F. M. Preti 36.
L'affidamento ha natura concessoria e la gestione non ha caratteristiche imprenditoriali.

CARATTERISTICHE DELLA CONCESSIONE E TIPOLOGIA DELL'OFFERTA

La durata dell'affidamento sarà di cinque anni.
L'impianto è concesso nello stato in cui si trova: eventuali lavori e/o interventi sono consentiti solo con espressa autorizzazione scritta del Comune (accordata prima dell'inizio delle opere), nel rispetto delle concessioni/autorizzazioni edilizie, e comunque legati alla specifica attività sportiva, previa acquisizione di omologazione da parte delle Federazioni Sportive.
Le opere e gli interventi rimarranno di proprietà comunale.
Il canone di utilizzo dell'impianto viene fissato in €. 2.500,00 annui, Iva esclusa 22% e soggetto a rivalutazione annua Istat, comprensivo di spese per riscaldamento, luce e acqua e fognatura.

AFFIDABILITÀ DELLA SOCIETÀ SPORTIVA CONCESSIONARIA

Oltre alla associazione sportiva proponente, sono ammesse alla selezione le associazioni sportive dilettantistiche affiliate alla F.I.S. (Federazione Italiana Scherma) oppure a Enti di promozione sportiva riconosciuti CONI, con almeno 5 anni di attività.
I soggetti che intendono partecipare dovranno presentare dichiarazione degli enti proprietari degli impianti loro affidati, dalla quale risulti la corretta gestione ed ancora l'assenza di debiti ovvero di contestazioni relative alla conduzione e manutenzione degli impianti stessi.

TEMPI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

La domanda dove pervenire, a pena di inammissibilità, all'Ufficio Protocollo del Comune entro le **ore 12.00 del giorno 22 giugno 2018**, in un plico chiuso e sigillato riportante la seguente dicitura: "avviso pubblico per l'affidamento in concessione della sala scherma in via Lovara".

Nella domanda di partecipazione redatta in bollo ovvero con dichiarazione di esenzione, il legale rappresentante del soggetto concorrente deve documentare, ovvero dichiarare con autocertificazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, pena l'esclusione:

- a) di aver almeno 5 anni di attività;
- b) di aver preso visione della somma a base d'asta e della convenzione alla base della concessione;
- c) di essersi recato presso l'impianto di cui al presente avviso pubblico, di aver preso conoscenza delle condizioni dello stesso nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possano aver contribuito alla determinazione dell'offerta.
- d) di svolgere attività sportiva, senza fini di lucro; così come espressamente previsto nello statuto/atto costitutivo;
- e) la forma giuridica e l'affiliazione per l'anno sportivo 2017/2018 (Federazione o Ente di promozione riconosciuti dal C.O.N.I., matricola e numero di registro nazionale);
- f) che gli amministratori non ricoprono cariche sociali in altre società e associazioni nell'ambito della medesima disciplina;
- g) che l'associazione/società ha una propria sede o si impegna ad attivarla anche dal punto di vista sportivo sul territorio comunale, prima della eventuale concessione in gestione;
- h) che non si trova in stato fallimentare, di liquidazione, di concordato preventivo e che a suo carico non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- i) che nei confronti del sottoscrittore e dei soggetti muniti di potere di rappresentanza non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale;
- l) che non esistono cause ostative di cui alle vigenti leggi antimafia;
- m) di non aver subito la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), D.Lgs n.231/2000 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione;

Alla domanda andrà legata fotocopia di un documento di identità, in corso di validità.

Il plico, oltre alla domanda, deve contenere due buste contrassegnate con la lettera "A" e "B".

La busta "A", dovrà contenere, pena l'esclusione, la seguente documentazione:

1. copia della convenzione stilata dall'Amministrazione, come ricevuta dall'Ufficio Sport del Comune di Castelfranco Veneto, sottoscritta in ogni foglio per accettazione;
2. documentazione attestante almeno 5 anni di attività
3. programma di gestione delle attività sportive (valenza scolare, sociale, promozionale, agonistica; potenziale bacino d'utenza; personale docente, promozione di attività sportive) e di gestione operativa dell'impianto che individui le modalità di utilizzazione (orari, frequenze, stagionalità), la griglia delle tariffe da praticare, l'organizzazione del personale utilizzato (qualificazione professionale e sportiva degli istruttori e degli allenatori e di ogni altra tipologia di personale) che costituirà la base del nuovo rapporto convenzionale.

La busta "B", dovrà contenere l'offerta economica, chiusa in busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura dal legale rappresentante, così composta:

1. esatta ragione sociale, con matricola di affiliazione, e numero di registro di iscrizione al Registro Nazionale delle Associazioni e Società Sportive dilettantistiche, con indicazione della sede del concorrente;
2. offerta indicata in euro, in cifra ed in lettere, migliorativa rispetto al canone minimo annuo: l'offerta si intende al netto di IVA;

MODALITÀ DI GARA ED AVVIO DELLA GESTIONE

La valutazione delle proposte-offerte sarà effettuata in seduta pubblica alle ore **12.00 del giorno 26 giugno 2018**, presso la sede municipale.

All'apertura delle proposte-offerte potranno essere presenti i legali rappresentanti o loro delegati.

L'affidamento sarà subordinato all'accertamento dei requisiti richiesti nell'avviso pubblico e alla insussistenza di cause ostantive relative all'affidatario.

Il concessionario dovrà corrispondere al Comune di Castelfranco Veneto entro il 30 giugno di ciascun anno, il canone annuo oggetto della concessione comprensivo delle utenze sopra definite.

Responsabile del procedimento è il dott. Paolo Marsiglio Capo Settore Servizi ai Cittadini

Il presente avviso pubblico viene pubblicato presso l'Albo Pretorio e sul sito del Comune ed inviato, per conoscenza, alle associazioni sportive dilettantistiche, affiliate alle discipline sportive oggetto della presente selezione, che hanno rapporti con il Comune di Castelfranco Veneto.

Castelfranco Veneto 16 maggio 2018



IL CAPO SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA
Dott. Paolo Marsiglio