



COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO

PROVINCIA DI TREVISO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE SETTORE 3 TECNICO

N. generale **428** del **16/05/2023**

**OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI ADIBITI A SCUOLE COMUNALI.
AFFIDAMENTO LAVORI ED ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA. CIG
ZF33ABE4B80.**



CITTA' DI CASTELFRANCO VENETO

Provincia di Treviso

Determinazione del Dirigente del Settore 3 Tecnico

Proposta Nr. 456

Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI ADIBITI A SCUOLE COMUNALI. AFFIDAMENTO LAVORI ED ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA. CIG ZF33ABE4B80.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- in occasione di sopralluoghi dei tecnici comunali si è appurata l'esigenza di eseguire diversi interventi di manutenzione straordinaria negli edifici scolastici comunali;
- sono necessari, a titolo esemplificativo, la sistemazione di guaine di copertura e scossaline, il ripristino di pareti, il rifacimento parziale di tratti di condotta fognaria e altre lavorazioni di natura edile sui vari immobili;
- tali interventi non possono essere eseguiti direttamente dall'Amministrazione per mancanza di mezzi e di personale interno idoneo all'esecuzione;
- si rende pertanto necessario affidare ad una ditta specializzata i lavori di manutenzione straordinaria degli immobili adibiti a scuole comunali;
- il costo è stato stimato dall'Ufficio Manutenzioni in Euro 39.900,00 oltre IVA 22%;
- in considerazione della pregressa comprovata esperienza nel settore, nonché della disponibilità dimostrata per l'esecuzione tempestiva dei lavori, è stata individuata la ditta Ongarato Michele, P.IVA 01979560263, corrente in Via P. Damini n.37 in 31033 Castelfranco Veneto (TV), nota all'Ufficio, alla quale è stata inoltrata una richiesta di offerta mediante una "Trattativa Diretta" nel portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
 - nell'ambito della RDO-Trattativa Diretta n. 3524090 / 2023 la ditta Ongarato Michele ha formulato un'offerta economica di **Euro 39.500,00** oltre IVA 22% per **Euro 8.690,00** per un importo complessivo di **Euro 48.190,00**;
 - l'offerta presentata appare valida e rispondente alle esigenze della scrivente Amministrazione e conforme ai prezziari di riferimento praticati sul mercato;
 - la ditta Ongarato Michele ha dichiarato il possesso dei requisiti tecnici – organizzativi di cui all'art. 90 DPR 207/2010 e l'insussistenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016;
 - il suddetto affidamento avviene nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 comma 1 D. Lgs. 50/2016;
 - per ogni clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento, ove necessario, alle norme vigenti in materia con particolare riguardo al D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- il citato importo di spesa di **Euro 48.190,00** trova copertura nel modo seguente:
 - ° **Euro 8.190,00** al **Cap. 507700** del Bilancio 2023-2025 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MATERNE" Cod.Bil. 4.01.2.0202, con imputazione all'esercizio finanziario 2023;
 - ° **Euro 30.000,00** al **Cap. 513400** del Bilancio 2023-2025 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI DIVERSE" Cod.Bil. 4.02.2.0202, con imputazione all'esercizio finanziario 2023;
 - ° **Euro 10.000,00** al **Cap. 532200** del Bilancio 2023-2025 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MEDIE INFERIORI" Cod.Bil. 4.02.2.0202, con imputazione all'esercizio finanziario 2023;

DATO ATTO:

- che ai sensi e per gli effetti degli artt. 32 comma 2 e 36 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 192 D. Lgs. 267/2000:
- che l'oggetto ed il fine del contratto consistono nell'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria degli immobili adibiti a Scuole Comunali;
- che il contratto sarà concluso mediante documento di stipula nel portale MEPA;
- che le clausole essenziali sono quelle definite e contenute nella documentazione della trattativa tra l'Ente e la ditta;
- che la modalità di selezione dell'operatore economico avviene mediante affidamento diretto;
- che la ragione della stipula del contratto è esplicitata nelle motivazioni del presente atto;

DATO ATTO:

- che al presente affidamento è stato assegnato dal sistema Smart Cig di ANAC il **CIG n. ZF33ABE4B80**;
- che ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 42, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013, relativamente alla presente procedura non sussiste alcuna situazione apparente e/o potenziale e/o reale di conflitto di interessi finanziari, economici o personali, anche indiretti;
- che è stata acquisita agli atti la dichiarazione con cui la ditta Ongarato Michele si assume gli obblighi previsti dalla L. 136/2010 art. 3 e comunica i dati del CCB dedicato e che le citate disposizioni prescrivono che "il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto del contratto";
- che è stata accertata la regolarità contributiva della ditta Ongarato Michele come attestato dal **DURC** Prot. INAIL_36409618 Data richiesta 19/01/2023 Scadenza validità 19/05/2023;
- che sono state eseguite le verifiche nel Casellario delle Annotazioni ANAC;

CONSIDERATO:

- che ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs n. 50/2016, come modificato dall'art. 1, comma 5-bis), della legge n. 120 del 2020, e secondo la disciplina sostitutiva prevista dall'art. 1 della legge n. 120 del 2020, come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, per le procedure indette entro il 30 giugno 2023 le stazioni appaltanti possono procedere direttamente ed autonomamente all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a Euro 150.000 e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore ad Euro 139.000,00;
- che ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, così come modificato dall'art. 1 della L. n. 120/2020, secondo cui le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi e all'affidamento diretto di lavori di importo inferiore a Euro 150.000 nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;
- che in base all'art. 1, commi 502 e 503, della Legge di Stabilità 2016 di modifica dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e dell'art. 15, comma 13 lett. D), del D.L. 95/2012 come modificato dall'art. 1, comma 130, della legge di bilancio 2019 (l. n. 145/2018), le amministrazioni statali centrali e periferiche, per gli acquisti di lavori, beni e servizi di importo superiore ad Euro 5.000,00 non sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207;
- che ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.Lgs n.50/2016, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto determina a contrarre, o atto equivalente, in modo semplificato;
- che ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 3, comma 2, del vigente regolamento sul sistema dei controlli interni, con la sottoscrizione del presente provvedimento deve ritenersi espresso il parere preventivo favorevole di regolarità tecnica;

RITENUTO di affidare l'intervento di cui si tratta mediante procedura di affidamento diretto in quanto ritenuto il metodo più coerente con la tipologia e l'entità dell'intervento nonché in rapporto all'attuale organizzazione degli uffici ed ai tempi di attuazione delle procedure;

RICHIAMATI:

- la Legge n.136 del 13/08/2010 e successive modificazioni, e in particolare l'art. 3, e successivo D.L. 12.11.2010 n. 187, convertito in Legge 17.12.2010 n. 217, relativo all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, nell'ambito del piano straordinario contro le mafie;
- i principi e le disposizioni contenute nella L. 6 novembre 2012, n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;
- il Bilancio di Previsione ed il D.U.P. 2023-2025, approvati con deliberazione consiliare n. 128 in data 21.12.2022, dichiarata immediatamente eseguibile, e le successive modifiche ed integrazioni;
- il P.E.G. 2023-2025 "Parte Finanziaria", approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 05.01.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, e le successive modifiche ed integrazioni;
- il P.I.A.O. 2023-2025, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 26.01.2023, dichiarata immediatamente eseguibile;

VISTO il decreto Sindacale Prot. n. 62091 del 31.12.2021 con il quale è stato attribuito all' Arch. Luca Pozzobon l'incarico dirigenziale del Settore 3° Tecnico;

VISTO il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti, approvato con deliberazione Consiliare n. 123 del 21.12.2016;

Visto il D. Lgs. N. 50 / 2016 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 "Testo unico sull'ordinamento degli Enti Locali" ed in particolare:

- L'art. 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa
- L'art. 151, comma 4, sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegni di spesa;
- Gli artt. 183 e 191 sugli impegni di spesa e relative modalità di assunzione;

Visto il D.lgs. n. 118/2011 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il vigente Regolamento di contabilità comunale;

Visto il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;

Visto lo Statuto Comunale.

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

1. Di affidare, per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente richiamate, visto l'esito della RDO - Trattativa Diretta n. 3524090 / 2023 nel portale MEPA che si approva, i lavori di manutenzione straordinaria degli immobili adibiti a Scuole Comunali alla ditta Ongarato Michele, P.IVA 01979560263, corrente in via P. Damini n.37 in 31033 Castelfranco Veneto (TV), assumendo il relativo impegno di spesa per l'importo di **Euro 39.500,00** oltre IVA 22% per **Euro 8.690,00** per un importo complessivo di **Euro 48.190,00**;

2. Di dare atto che la sottoscrizione della presente determinazione di affidamento ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 36 comma 2 a) e art. 32, comma 2, del D.Lgs 50/2016, tiene luogo anche di determina a contrarre ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 D.lgs. 267 / 2000;

3. Di dare atto che all'esecutività della presente determinazione si provvederà alla stipula contrattuale sottoscrivendo il Documento di Stipula del contratto prodotto dal sistema MEPA ai sensi di quanto disposto dall'art. 52, comma 3, lettera a) delle regole del sistema di e-procurement della Pubblica Amministrazione e ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, comma 4 delle Regole di accesso al Mercato Elettronico;

4. Di stabilire che a pena di nullità del contratto l'appaltatore ai sensi dell'art. 3, commi 1, 2 e 8 della legge 13.08.2010 n. 136 per il presente appalto, si assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla predetta legge;

5. Di dare atto che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 42 co. 2 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013, relativamente alla presente procedura non sussiste alcuna situazione apparente

e/o potenziale e/o reale di conflitto di interessi finanziari, economici o personali, anche indiretti, in capo al responsabile del procedimento e al responsabile del settore competente;

6. Di impegnare la spesa complessiva di **Euro 48.190,00** nel modo seguente:

- **Euro 8.190,00** al **Cap. 507700** del Bilancio 2023-2025 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MATERNE" Cod.Bil. 4.01.2.0202, con imputazione all'esercizio finanziario 2023;
- **Euro 30.000,00** al **Cap. 513400** del Bilancio 2023-2025 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI DIVERSE" Cod.Bil. 4.02.2.0202, con imputazione all'esercizio finanziario 2023;
- **Euro 10.000,00** al **Cap. 532200** del Bilancio 2023-2025 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MEDIE INFERIORI" Cod.Bil. 4.02.2.0202, con imputazione all'esercizio finanziario 2023;

7. Di provvedere al pagamento con successivo atto di liquidazione, su presentazione della fattura elettronica, debitamente controllata e vistata in ordine alla regolarità e rispondenza formale, sostanziale e fiscale.

Data della proposta: **18/04/2023**

L'istruttore responsabile del procedimento:
Andrea Calderolla

Il Dirigente del Settore 3 Tecnico
(Firmato digitalmente)

SETTORE ECONOMICO-FINANZIARIO

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, del D.lgs. n. 267/2000, richiamata la variazione al bilancio di previsione 2023-2025, approvata con deliberazione di Giunta Comunale n. 132 del 11.05.2023, e la conseguente variazione al p.e.g. "finanziario" 2023-2025, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 133 del 11.05.2023.

Finanziamento spesa in conto capitale: avanzo destinato agli investimenti applicato con deliberazione di Giunta Comunale n. 132-2023.

Il dirigente di Settore
dott. Emanuele Muraro
(Firmato digitalmente in calce dell'attestato di copertura finanziaria)

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Castelfranco Veneto. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

POZZOBON LUCA in data 16/05/2023



COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO

TREVISO

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore 3 Tecnico nr.94 del 16/05/2023

| | | | | |
|------------------------------------|---|-------------------------------|-------------------------|---------------------------|
| ESERCIZIO: 2023 | <i>Impegno di spesa</i> | 2023 1252/0 | Data: 15/05/2023 | Importo: 8.190,00 |
| Oggetto: | MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI ADIBITI A SCUOLE COMUNALI (MATERNE)-MEPA-CIG ZF33ABE4B80- Finanziamento spesa in conto capitale: avanzo destinato agli investimenti-IVA22% | | | |
| | | | | C.I.G.: ZF33ABE4B8 |
| SIOPE: | 2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico | | | |
| Piano dei Conti Fin.: | 2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico | | | |
| Beneficiario: | 0002582 - ONGARATO MICHELE IMPRESA EDILE | | | |
| Bilancio | | | | |
| Anno: | 2023 | Stanziamiento attuale: | 1.745.957,07 | |
| Missione: | 4 - Istruzione e diritto allo studio | Impegni gia' assunti: | 25.251,40 | |
| Programma: | 1 - Istruzione prescolastica | Impegno nr. 1252/0: | 8.190,00 | |
| Titolo: | 2 - Spese in conto capitale | Totale impegni: | 33.441,40 | |
| Macroaggregato: | 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni | Disponibilità residua: | 1.712.515,67 | |
| Piano Esecutivo di Gestione | | | | |
| Anno: | 2023 | Stanziamiento attuale: | 91.957,07 | |
| Capitolo: | 507700 | Impegni gia' assunti: | 23.767,07 | |
| Oggetto: | MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MATERNE | Impegno nr. 1252/0: | 8.190,00 | |
| | | Totale impegni: | 31.957,07 | |
| | | Disponibilità residua: | 60.000,00 | |
| Progetto: | PUBBLICA ISTRUZIONE | | | |
| Resp. spesa: | 7032 - Manutenzioni - Decoro Urbano e protezione civile | | | |
| Resp. servizio: | 7032 - Manutenzioni - Decoro Urbano e protezione civile | | | |

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, del D.lgs. n. 267/2000.

CASTELFRANCO VENETO li, 16/05/2023



Il Responsabile dei Servizi Economico-Finanziari
Dott. Emanuele Muraro



COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO

TREVISO

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore 3 Tecnico nr.94 del 16/05/2023

| | | | | |
|------------------------------------|--|-------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| ESERCIZIO: 2023 | <i>Impegno di spesa</i> | 2023 1253/0 | Data: 15/05/2023 | Importo: 30.000,00 |
| Oggetto: | MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI ADIBITI A SCUOLE COMUNALI (ELEMENTARI)-MEPA-CIG ZF33ABE4B80- Finanziamento spesa in conto capitale: avanzo destinato agli investimenti-IVA22% | | | |
| | | | C.I.G.: ZF33ABE4B8 | |
| SIOPE: | 2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico | | | |
| Piano dei Conti Fin.: | 2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico | | | |
| Beneficiario: | 0002582 - ONGARATO MICHELE IMPRESA EDILE | | | |
| Bilancio | | | | |
| Anno: | 2023 | Stanziamiento attuale: | 696.664,61 | |
| Missione: | 4 - Istruzione e diritto allo studio | Impegni gia' assunti: | 337.145,83 | |
| Programma: | 2 - Altri ordini di istruzione non universitaria | Impegno nr. 1253/0: | 30.000,00 | |
| Titolo: | 2 - Spese in conto capitale | Totale impegni: | 367.145,83 | |
| Macroaggregato: | 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni | Disponibilità residua: | 329.518,78 | |
| Piano Esecutivo di Gestione | | | | |
| Anno: | 2023 | Stanziamiento attuale: | 156.018,94 | |
| Capitolo: | 513400 | Impegni gia' assunti: | 31.045,34 | |
| Oggetto: | MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI DIVERSE | Impegno nr. 1253/0: | 30.000,00 | |
| | | Totale impegni: | 61.045,34 | |
| | | Disponibilità residua: | 94.973,60 | |
| Progetto: | PUBBLICA ISTRUZIONE | | | |
| Resp. spesa: | 7032 - Manutenzioni - Decoro Urbano e protezione civile | | | |
| Resp. servizio: | 7032 - Manutenzioni - Decoro Urbano e protezione civile | | | |

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, del D.lgs. n. 267/2000.

CASTELFRANCO VENETO li, 16/05/2023



Il Responsabile dei Servizi Economico-Finanziari
Dott. Emanuele Muraro



COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO

TREVISO

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore 3 Tecnico nr.94 del 16/05/2023

| | | | | |
|------------------------------------|---|-------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| ESERCIZIO: 2023 | <i>Impegno di spesa</i> | 2023 1254/0 | Data: 15/05/2023 | Importo: 10.000,00 |
| Oggetto: | MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI ADIBITI A SCUOLE COMUNALI (MEDIE)-MEPA-CIG ZF33ABE4B80- Finanziamento spesa in conto capitale: avanzo destinato agli investimenti-IVA22% | | | |
| | | | C.I.G.: ZF33ABE4B8 | |
| SIOPE: | 2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico | | | |
| Piano dei Conti Fin.: | 2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico | | | |
| Beneficiario: | 0002582 - ONGARATO MICHELE IMPRESA EDILE | | | |
| Bilancio | | | | |
| Anno: | 2023 | Stanziamiento attuale: | 696.664,61 | |
| Missione: | 4 - Istruzione e diritto allo studio | Impegni gia' assunti: | 367.145,83 | |
| Programma: | 2 - Altri ordini di istruzione non universitaria | Impegno nr. 1254/0: | 10.000,00 | |
| Titolo: | 2 - Spese in conto capitale | Totale impegni: | 377.145,83 | |
| Macroaggregato: | 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni | Disponibilit  residua: | 319.518,78 | |
| Piano Esecutivo di Gestione | | | | |
| Anno: | 2023 | Stanziamiento attuale: | 61.628,32 | |
| Capitolo: | 532200 | Impegni gia' assunti: | 3.214,32 | |
| Oggetto: | MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MEDIE INFERIORI | Impegno nr. 1254/0: | 10.000,00 | |
| | | Totale impegni: | 13.214,32 | |
| | | Disponibilit  residua: | 48.414,00 | |
| Progetto: | PUBBLICA ISTRUZIONE | | | |
| Resp. spesa: | 7032 - Manutenzioni - Decoro Urbano e protezione civile | | | |
| Resp. servizio: | 7032 - Manutenzioni - Decoro Urbano e protezione civile | | | |

Si appone il visto di regolarit  contabile attestante la copertura finanziaria dell'atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, del D.lgs. n. 267/2000.

CASTELFRANCO VENETO li, 16/05/2023



Il Responsabile dei Servizi Economico-Finanziari
Dott. Emanuele Muraro

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Castelfranco Veneto. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento   stato firmato da:

Muraro Emanuele in data 16/05/2023