



# **COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO**

PROVINCIA DI TREVISO

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE SETTORE 3 TECNICO**

N. generale **512** del **05/07/2022**

**OGGETTO: RIFACIMENTO TUBAZIONI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO ZONA SUD-OVEST  
SCUOLA PRIMARIA F.M. PRETI DI SALVATRONDA. AFFIDAMENTO LAVORI ED  
IMPEGNO DI SPESA. CIG ZA5366B905**

La Determina viene pubblicata dal 07/07/2022 al 21/07/2022.



## **CITTA' DI CASTELFRANCO VENETO**

*Provincia di Treviso*

### **Determinazione del Dirigente del Settore 3 Tecnico**

**Proposta Nr. 644**

**Oggetto: RIFACIMENTO TUBAZIONI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO ZONA SUD-OVEST SCUOLA PRIMARIA F.M. PRETI DI SALVATRONDA.  
AFFIDAMENTO LAVORI ED IMPEGNO DI SPESA. CIG ZA5366B905**

#### **IL DIRIGENTE**

PREMESSO CHE

- sono pervenute segnalazioni relativamente ad importanti perdite d'acqua dalle tubazioni principali dell'impianto termico della zona sud-ovest dell'edificio della Scuola Primaria "F.M. Preti" di Salvatronda;
- a seguito di sopralluoghi dei tecnici comunali è emersa la necessità di provvedere tempestivamente ad un intervento di manutenzione straordinaria dell'impianto, con sostituzione delle condotte danneggiate e vetuste con nuove tubazioni e successivo isolamento delle stesse;
- l'Amministrazione non è in grado di provvedere direttamente ai lavori, per mancanza di mezzi e di personale idoneo;
- è pertanto opportuno conferire ad una ditta esterna specializzata l'incarico di eseguire i lavori di rifacimento delle tubazioni dell'impianto di riscaldamento zona sud-ovest della Scuola Primaria "F.M. Preti" di Salvatronda;
- il costo preventivato dall'Ufficio Manutenzioni comunale ammonta a circa Euro 15.000,00 oltre IVA 22%;

RITENUTO CHE ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. a) D.L. 76 /2020 come modificato dall' art. 51 D.L. n.77 / 2021 ed in deroga all'articolo 36 D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, le stazioni appaltanti possono procedere direttamente ed autonomamente all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a Euro 150.000 e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore ad Euro 139.000,00;

VISTO l'art. 37 del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, così come modificato dall'art. 1 della L. n. 120 / 2020, secondo cui le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi e all'affidamento diretto di lavori di importo inferiore a Euro 150.000 nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

RITENUTO di affidare l'intervento di cui si tratta con affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. a) D.L. 76 /2020 come modificato dall' art. 51 D.L. n.77 / 2021 ed in deroga all'articolo 36 D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 in quanto ritenuto il metodo più coerente con la tipologia e l'entità dell'intervento nonché in rapporto all'attuale organizzazione degli uffici ed ai tempi di attuazione delle procedure;

VISTO il D.Lgs n.50/2016, art. 32, comma 2 e s.m.i. in base al quale nella procedura di cui all'articolo 36 la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, in modo semplificato;

CONSIDERATO che in base all'art. 1, commi 502 e 503, della Legge di Stabilità 2016 di modifica dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e dell'art. 15, comma 13 lett. D), del D.L. 95/2012 come modificato dall'art. 1, comma 130, della legge di bilancio 2019 (l. n. 145/2018), le amministrazioni statali centrali e periferiche, per gli acquisti di lavori, beni e servizi di importo superiore ad Euro 5.000,00 sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207;

DATO ATTO che ai sensi e per gli effetti degli artt. 32 comma 2 e 36 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 192 D. Lgs. 267 / 2000:

- l'oggetto ed il fine del contratto consistono nell'affidamento dei lavori di rifacimento delle tubazioni dell'impianto di riscaldamento zona sud-ovest della Scuola Primaria "F.M. Preti" di Salvatronda;
- il contratto sarà concluso mediante RDO – Trattativa Diretta nel portale MEPA;
- le clausole essenziali sono quelle definite e contenute nelle lettere della trattativa tra l'Ente e la Ditta;
- la modalità di selezione dell'operatore economico avviene mediante affidamento diretto;

RILEVATO CHE

- si rende necessario affidare i lavori di rifacimento delle tubazioni dell'impianto di riscaldamento zona sud-ovest della Scuola Primaria "F.M. Preti" di Salvatronda;
- è stata individuata nel M.E.P.A. la ditta O.B.E. TERMOIDRAULICA di GALLINA ROBERTO, P.I. 03323540264, con sede legale in Via Postioma n. 19, Salvarosa di 31033 Castelfranco Veneto (TV), quale operatore economico che può garantire qualità e tempestività nell'esecuzione dei lavori;
- con il presente atto si intende quindi affidare la fornitura di cui trattasi;
- che per ogni clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento, ove necessario, alle norme vigenti in materia con particolare riguardo al D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che con trattativa MEPA n. 3071217 / 2022 è stata richiesta un'offerta alla Ditta O.B.E. TERMOIDRAULICA di GALLINA ROBERTO, P.I. 03323540264, con sede legale in Via Postioma n. 19, Salvarosa di 31033 Castelfranco Veneto (TV) per i lavori in premessa citati;

VISTA l'offerta della ditta O.B.E. TERMOIDRAULICA di GALLINA ROBERTO trasmessa tramite portale MEPA, che quantifica in **Euro 15.000,00** oltre IVA 22% per **Euro 3.300,00** per un complessivo importo di **Euro 18.300,00** il costo per l'intervento di cui trattasi;

RITENUTO che l'offerta presentata appare valida e rispondente alle esigenze della stazione appaltante ed il relativo prezzo è ritenuto congruo e competitivo in relazione a quelli praticati sul mercato di riferimento;

VISTA la documentazione acquisita inerente la O.B.E. TERMOIDRAULICA di GALLINA ROBERTO di Castelfranco Veneto finalizzata alla stipulazione del contratto;

ACCERTATO che la ditta O.B.E. TERMOIDRAULICA di GALLINA ROBERTO di Castelfranco Veneto presenta i requisiti di idoneità professionale ai fini del conferimento della fornitura;

DATO ATTO che il citato importo di spesa di **Euro 15.000,00** oltre IVA 22% per **Euro 3.300,00** per un complessivo importo di **Euro 18.300,00** può essere finanziato al Cap. 513400 del bilancio 2022-2024 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI DIVERSE" Cod. Bil. 4.02.2.0202, con imputazione all'esercizio finanziario 2022;

VISTO

il D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 "Testo unico sull'ordinamento degli Enti Locali" ed in particolare:

- L'art. 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa

- L'art. 151, comma 4, sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegni di spesa;
- Gli artt. 183 e 191 sugli impegni di spesa e relative modalità di assunzione;

DATO ATTO che al presente affidamento è stato assegnato dal sistema Smart Cig di ANAC il **CIG n. ZA5366B905**;

RICHIAMATA la Legge n°136 del 13/08/2010 e successive modificazioni, e in particolare l'art.3, e successivo D.L. 12.11.2010 n. 187, convertito in Legge 17.12.2010 n. 217, relativo all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, nell'ambito del piano straordinario contro le mafie;

VISTA la dichiarazione agli atti con cui la ditta O.B.E. TERMOIDRAULICA di GALLINA ROBERTO, di Castelfranco Veneto si assume gli obblighi previsti dalla L. 136/2010 art. 3 e comunica i dati del CCB dedicato;

DATO ATTO che le citate disposizioni riportano che "il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto del contratto".

VISTO il **DURC**, attestante la regolarità della posizione previdenziale la Ditta O.B.E. TERMOIDRAULICA di Castelfranco Veneto rilasciato dallo Sportello Unico Previdenziale numero Protocollo INAIL\_32792586 Data richiesta 02/05/2022 Scadenza validità 30/08/2022;

DATO ATTO che ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 42 comma 2 D.Lgs. 50 / 2016 e all'art. 7 D.P.R. 62 / 1973, relativamente alla procedura *de quo* non sussiste alcuna situazione apparente e/o potenziale e/o reale di conflitto di interessi finanziari, economici o personali, anche indiretti;

RITENUTO di richiedere la fornitura di cui si tratta ai sensi dell'art. 36, comma 2 a), del D.Lgs n. 50/2016, con affidamento diretto ritenuto il metodo più coerente con la tipologia e l'entità della fornitura nonché in rapporto all'attuale organizzazione degli uffici ed ai tempi di attuazione delle procedure.

VISTO il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti, approvato con deliberazione Consiliare n. 123 del 21.12.2016;

RICHIAMATI i principi e le disposizioni contenute nella L. 6 novembre 2012, n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 3, comma 2, del vigente regolamento sul sistema dei controlli interni, con la sottoscrizione del presente provvedimento deve ritenersi espresso il parere preventivo favorevole di regolarità tecnica;

VISTO il decreto Sindacale Prot. n. 62091 del 31.12.2021 con il quale è stato attribuito all' Arch. Luca Pozzobon l'incarico dirigenziale del Settore 3° Tecnico;

DATO ATTO che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 180 del 09.08.2021, successivamente integrata dalla Deliberazione di Giunta Comunale n. 285 del 02.12.2021 è stata approvata la nuova struttura organizzativa del Comune di Castelfranco Veneto in vigore dal 31.12.2021;

VISTI il Bilancio di previsione ed il D.U.P. 2022-2024 approvati con deliberazione consiliare n. 136 in data 28.12.2021, dichiarata immediatamente eseguibile, e le successive variazioni;

VISTI il P.E.G., il P.d.O. ed il Piano della Performance 2022 - 2024 approvati dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 1 del 13.01.2022, dichiarata immediatamente eseguibile, e le successive variazioni;

Visto il D. Lgs. N. 50 / 2016 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.lgs. n. 118/2011 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il vigente Regolamento di contabilità comunale;

Visto il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;

Visto lo Statuto Comunale.

Tutto ciò premesso e considerato,

### DETERMINA

1. Di affidare, per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente richiamate, visto l'esito della trattativa MEPA n. 3071217 / 2022, i lavori di rifacimento delle tubazioni dell'impianto di riscaldamento zona sud-ovest della Scuola Primaria "F.M. Preti" di Salvatronda alla ditta O.B.E. TERMOIDRAULICA di GALLINA ROBERTO, P.I. 03323540264, con sede legale in Via Postioma n. 19, Salvarosa di 31033 Castelfranco Veneto (TV), assumendo il relativo impegno di spesa per **Euro 15.000,00** oltre IVA 22% per **Euro 3.300,00** per un complessivo importo di **Euro 18.300,00**;
2. Di dare atto che la sottoscrizione della presente determinazione di affidamento ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 36 comma 2 a) e art. 32, comma 2, del D.Lgs 50/2016, tiene luogo anche di determina a contrarre ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 D.lgs. 267 / 2000;
3. Di stabilire che a pena di nullità del contratto l'appaltatore ai sensi dell'art. 3, commi 1, 2 e 8 della legge 13.08.2010 n. 136 per il presente appalto, si assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla predetta legge;
4. Di impegnare la spesa complessiva di **Euro 18.300,00** al Cap. 513400 del bilancio 2022-2024 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI DIVERSE" Cod.Bil. 4.02.2.0202, con imputazione all'esercizio finanziario 2022.
5. Di provvedere al pagamento con successivo atto di liquidazione, su presentazione della fattura elettronica, debitamente controllata e vistata in ordine alla regolarità e rispondenza formale, sostanziale e fiscale.

All.ti:

- DURC;
- Smart Cig;
- Tracciabilità.

Data della proposta: **30/06/2022**

L'istruttore responsabile del procedimento:  
Amedeo Siviero

Il Dirigente del Settore 3 Tecnico  
(Firmato digitalmente)

---

#### SETTORE ECONOMICO-FINANZIARIO

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, del D.lgs. n. 267/2000.

Finanziamento spesa in conto capitale: incassi da condoni.

Il dirigente di Settore

dott. Emanuele Muraro

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Castelfranco Veneto. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 82/2005 si indica che il documento è stato firmato da:

POZZOBON LUCA in data 05/07/2022



# Comune di Castelfranco Veneto

TREVISO

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore 3 Tecnico nr.131 del 05/07/2022

<b>ESERCIZIO:</b> 2022	<i>Impegno di spesa</i>	2022 1335/0	<b>Data:</b> 05/07/2022	<b>Importo:</b> 18.300,00
<b>Oggetto:</b>	RIFACIMENTO TUBAZIONI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO ZONA SUD-OVEST SCUOLA PRIMARIA F.M. PRETI DI SALVATRONDA-CIG ZA5366B905-finanziam. mediante incassi da condoni-TD MEPA-imp. €15.000,00+iva22% (€3.300,00)			
				<b>C.I.G.:</b> ZA5366B905
<b>SIOPE:</b>	2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico			
<b>Piano dei Conti Fin.:</b>	2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico			
<b>Beneficiario:</b>	0018227 - O.B.E. TERMOIDRAULICA DI GALLINA ROBERTO			
<b>Bilancio</b>				
<b>Anno:</b>	2022	<b>Stanziamiento attuale:</b>	1.412.001,81	
<b>Missione:</b>	4 - Istruzione e diritto allo studio	<b>Impegni gia' assunti:</b>	925.767,96	
<b>Programma:</b>	2 - Altri ordini di istruzione non universitaria	<b>Impegno nr. 1335/0:</b>	18.300,00	
<b>Titolo:</b>	2 - Spese in conto capitale	<b>Totale impegni:</b>	944.067,96	
<b>Macroaggregato:</b>	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	<b>Disponibilità residua:</b>	467.933,85	
<b>Piano Esecutivo di Gestione</b>				
<b>Anno:</b>	2022	<b>Stanziamiento attuale:</b>	193.500,00	
<b>Capitolo:</b>	513400	<b>Impegni gia' assunti:</b>	54.199,15	
<b>Oggetto:</b>	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI DIVERSE	<b>Impegno nr. 1335/0:</b>	18.300,00	
		<b>Totale impegni:</b>	72.499,15	
		<b>Disponibilità residua:</b>	121.000,85	
<b>Progetto:</b>	PUBBLICA ISTRUZIONE			
<b>Resp. spesa:</b>	7032 - Manutenzioni - Decoro Urbano e protezione civile			
<b>Resp. servizio:</b>	7032 - Manutenzioni - Decoro Urbano e protezione civile			

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, del D.lgs. n. 267/2000.

CASTELFRANCO VENETO li, 06/07/2022



Il Responsabile dei Servizi Economico-Finanziari  
Dott. Emanuele Muraro

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Castelfranco Veneto. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Muraro Emanuele in data 06/07/2022