



## **CITTA' DI CASTELFRANCO VENETO**

*Provincia di Treviso*

### **Determinazione del Dirigente del Settore 3 Tecnico Nr. Generale 590 del 26/06/2023**

#### **Proposta Nr. 751**

**Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA TUBAZIONI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO ZONA NORD-OVEST SCUOLA PRIMARIA DI SALVATRONDA. TRATTATIVA MEPA, AFFIDAMENTO LAVORI ED ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA. CIG Z4D3B7DB15**

#### **IL DIRIGENTE**

Premesso che:

- è stato appurato che le tubazioni principali dell'impianto di riscaldamento della zona nord-ovest della Scuola Primaria di Salvatronda risultano deteriorate e vetuste, con conseguenti perdite d'acqua e malfunzionamento dell'impianto;
- deve essere svolto un intervento di manutenzione straordinaria con sostituzione delle condotte danneggiate con nuove tubazioni e successivo isolamento delle stesse;
- i suddetti lavori non possono essere curati direttamente dall'Amministrazione per mancanza di mezzi e di personale specializzato;
- si rende pertanto necessario affidare ad una ditta esterna specializzata l'intervento di manutenzione straordinaria delle tubazioni dell'impianto di riscaldamento della zona nord-ovest della Scuola Primaria di Salvatronda;
- il costo preventivato dall'Ufficio Manutenzioni comunale per l'esecuzione di tali lavori ammonta ad Euro 15.000,00 oltre IVA 22%;
- tra gli Operatori Economici noti all'Ufficio con comprovata esperienza nel settore è stata individuata la ditta O.B.E. TERMOIDRAULICA di GALLINA ROBERTO, P.I. 03323540264, con sede legale in Via Postioma n. 19, Salvarosa di 31033 Castelfranco Veneto (TV), in quanto impresa con appurata conoscenza dello stato dei luoghi e degli interventi da eseguire, e che può quindi assicurare, maggiormente rispetto ad altre ditte, qualità, accuratezza e tempestività nell'esecuzione della prestazione ed alla quale è stato pertanto richiesta una offerta tramite il portale MEPA;
- nell'ambito della Trattativa Diretta n. 3605798 nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, la ditta O.B.E. TERMOIDRAULICA di GALLINA ROBERTO, P.I. 03323540264, con sede legale in Via Postioma n. 19, Salvarosa di 31033 Castelfranco Veneto (TV), ha inviato un'offerta che quantifica i costi per l'intervento in Euro 15.000,00 oltre IVA come per legge;
- la suddetta offerta risulta equa e conforme ai prezzi applicati nel mercato e la ditta O.B.E. TERMOIDRAULICA di GALLINA ROBERTO presenta i requisiti di idoneità professionale ai fini del conferimento dei lavori;
- con il presente atto si intendono quindi affidare i lavori di cui trattasi, nel rispetto dei principi previsti dall'art. 30 comma 1 D.Lgs. 50/2016;
- per ogni clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento, ove necessario, alle norme vigenti in materia con particolare riguardo al D.Lgs n. 50/2016 e smi;

- il citato importo di spesa di **Euro 15.000,00** oltre IVA 22% per **Euro 3.300,00** per un complessivo importo di **Euro 18.300,00** trova copertura al **Cap. 513400** del bilancio 2023-2025 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI DIVERSE" Cod. Bil. 4.02.2.0202, con imputazione all'esercizio finanziario 2023;

#### DATO ATTO:

- che ai sensi e per gli effetti degli artt. 32 comma 2 e 36 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 192 D. Lgs. 267/2000;
- che l'oggetto ed il fine del contratto consistono nell'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria delle tubazioni dell'impianto di riscaldamento della zona nord-ovest della Scuola Primaria di Salvatronda;
- che il contratto sarà concluso mediante documento di stipula nel portale MEPA;
- che le clausole essenziali sono quelle definite e contenute nelle lettere della trattativa tra l'Ente e l'Operatore Economico;
- che la modalità di selezione dell'operatore economico avviene mediante affidamento diretto;
- che la ragione della stipula del contratto è esplicitata nelle motivazioni del presente atto;
- che al presente affidamento è stato assegnato dal sistema Smart Cig di ANAC il **CIG n. Z4D3B7DB15**;
- che ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 42, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013, relativamente alla presente procedura non sussiste alcuna situazione apparente e/o potenziale e/o reale di conflitto di interessi finanziari, economici o personali, anche indiretti;
- che è stata acquisita agli atti la dichiarazione con cui la ditta O.B.E. TERMOIDRAULICA di GALLINA ROBERTO si assume gli obblighi previsti dalla L. 136/2010 art. 3 e comunica i dati del CCB dedicato e che le citate disposizioni prescrivono che "il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto del contratto";
- che è stata accertata la regolarità contributiva della ditta O.B.E. TERMOIDRAULICA di GALLINA ROBERTO, come attestato dal **DURC** numero protocollo INAIL\_37115026 Data richiesta 02/03/2023 Scadenza validità 30/06/2023;
- che è stato verificato il Casellario delle Annotazioni Anac, acquisito il Certificato del Casellario Giudiziale ed estratta visura delle Camera di Commercio di Treviso e Belluno a cui la ditta risulta regolarmente iscritta e con stato attività "Attiva";

#### CONSIDERATO:

- che ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs n. 50/2016, come modificato dall'art. 1, comma 5-bis), della legge n. 120 del 2020, e secondo la disciplina sostitutiva prevista dall'art. 1 della legge n. 120 del 2020, come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, per le procedure indette entro il 30 giugno 2023 le stazioni appaltanti possono procedere direttamente ed autonomamente all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a Euro 150.000 e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore ad Euro 139.000,00;
- che ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, così come modificato dall'art. 1 della L. n. 120/2020, secondo cui le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi e all'affidamento diretto di lavori di importo inferiore ad Euro 150.000 nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;
- che in base all'art. 1, commi 502 e 503, della Legge di Stabilità 2016 di modifica dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 e dell'art. 15, comma 13 lett. D), del D.L. 95/2012 come modificato dall'art. 1, comma 130, della legge di bilancio 2019 (l. n. 145/2018), le amministrazioni statali centrali e periferiche, per gli acquisti di lavori, beni e servizi di importo superiore ad Euro 5.000,00 sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207;
- che ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.Lgs n.50/2016, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto determina a contrarre, o atto equivalente, in modo semplificato;

- che ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 3, comma 2, del vigente regolamento sul sistema dei controlli interni, con la sottoscrizione del presente provvedimento deve ritenersi espresso il parere preventivo favorevole di regolarità tecnica;

RITENUTO di affidare l'intervento di cui si tratta mediante procedura di affidamento diretto in quanto ritenuto il metodo più coerente con la tipologia e l'entità dell'intervento nonché in rapporto all'attuale organizzazione degli uffici ed ai tempi di attuazione delle procedure;

RICHIAMATI:

- la Legge n.136 del 13/08/2010 e successive modificazioni, e in particolare l'art. 3, e successivo D.L. 12.11.2010 n. 187, convertito in Legge 17.12.2010 n. 217, relativo all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, nell'ambito del piano straordinario contro le mafie;
- i principi e le disposizioni contenute nella L. 6 novembre 2012, n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;
- il Bilancio di Previsione ed il D.U.P. 2023-2025, approvati con deliberazione consiliare n. 128 in data 21.12.2022, dichiarata immediatamente eseguibile, e le successive modifiche ed integrazioni;
- il P.E.G. 2023-2025 "Parte Finanziaria", approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 05.01.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, e le successive modifiche ed integrazioni;
- il P.I.A.O. 2023-2025, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 26.01.2023, dichiarata immediatamente eseguibile;

VISTO il decreto Sindacale Prot. n. 62091 del 31.12.2021 con il quale è stato attribuito all' Arch. Luca Pozzobon l'incarico dirigenziale del Settore 3° Tecnico;

VISTO il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti, approvato con deliberazione Consiliare n. 123 del 21.12.2016;

Visto il D. Lgs. N. 50 / 2016 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 "Testo unico sull'ordinamento degli Enti Locali" ed in particolare:

- L'art. 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa
- L'art. 151, comma 4, sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegni di spesa;
- Gli artt. 183 e 191 sugli impegni di spesa e relative modalità di assunzione;

Visto il D.lgs. n. 118/2011 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il vigente Regolamento di contabilità comunale;

Visto il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;

Visto lo Statuto Comunale.

Tutto ciò premesso e considerato

## DETERMINA

1. Di affidare, per le motivazioni di cui in premessa che qui si intendono integralmente richiamate, visto l'esito della Trattativa MEPA n. 3605798 che si approva, i lavori di manutenzione straordinaria delle tubazioni dell'impianto di riscaldamento della zona nord-ovest della Scuola Primaria di Salvatronda alla Ditta O.B.E. TERMOIDRAULICA di GALLINA ROBERTO, P.I. 03323540264, con sede legale in Via Postioma n. 19, Salvarosa di 31033 Castelfranco Veneto (TV) assumendo il relativo impegno di spesa di **Euro 15.000,00** oltre IVA 22% per **Euro 3.300,00** per un complessivo importo di **Euro 18.300,00**;

2. Di dare atto che la sottoscrizione della presente determinazione di affidamento ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 36 comma 2 a) e art. 32, comma 2, del D.Lgs 50/2016, tiene luogo anche di determina a contrarre ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 D.lgs. 267 / 2000;

3. Di dare atto che all'esecutività della presente determinazione si provvederà alla stipula contrattuale sottoscrivendo il Documento di Stipula del contratto prodotto dal sistema MEPA ai sensi di quanto disposto dall'art. 52, comma 3, lettera a) delle regole del sistema di e-procurement della Pubblica Amministrazione e ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, comma 4 delle Regole di accesso al Mercato Elettronico;

4. Di stabilire che a pena di nullità del contratto l'appaltatore ai sensi dell'art. 3, commi 1, 2 e 8 della legge 13.08.2010 n. 136 per il presente appalto, si assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla predetta legge;

5. Di dare atto che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 42 co. 2 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013, relativamente alla presente procedura non sussiste alcuna situazione apparente e/o potenziale e/o reale di conflitto di interessi finanziari, economici o personali, anche indiretti, in capo al responsabile del procedimento e al responsabile del settore competente;

6. Di impegnare la spesa complessiva di **Euro 18.300,00** al **Cap. 513400** del bilancio 2023-2025 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI DIVERSE" Cod. Bil. 4.02.2.0202, con imputazione all'esercizio finanziario 2023;

7. Di provvedere al pagamento con successivo atto di liquidazione, su presentazione della fattura elettronica, debitamente controllata e vistata in ordine alla regolarità e rispondenza formale, sostanziale e fiscale.

Data della proposta: **20/06/2023**

L'istruttore responsabile del procedimento:  
Andrea Calderolla

Il Dirigente del Settore 3 Tecnico  
(Firmato digitalmente)

---

SETTORE ECONOMICO-FINANZIARIO

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, del D.lgs. n. 267/2000.

Finanziamento spesa in conto capitale: proventi dismissioni reti gas (determinazioni di accertamento n. 47/2023 e n. 283/2023 - cap. E. 299901)

Il dirigente di Settore  
dott. Emanuele Muraro  
(Firmato digitalmente in calce dell'attestato di copertura finanziaria)

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Castelfranco Veneto. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

POZZOBON LUCA in data 26/06/2023



# COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO

TREVISO

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore 3 Tecnico nr.142 del 26/06/2023

<b>ESERCIZIO:</b> 2023	<i>Impegno di spesa</i>	2023 1486/0	<b>Data:</b> 26/06/2023	<b>Importo:</b> 18.300,00
<b>Oggetto:</b>	MANUTENZIONE STRAORDINARIA TUBAZIONI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO ZONA NORD-OVEST SCUOLA PRIMARIA DI SALVATRONDA-MEPA-CIG Z4D3B7DB15-Finanziamento spesa in conto capitale: proventi dismissioni reti gas-€ 15000+iva22% (€3300)			
			<b>C.I.G.:</b> Z4D3B7DB15	
<b>SIOPE:</b>	2.02.01.09.003 - Fabbricati ad uso scolastico			
<b>Piano dei Conti Fin.:</b>	2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico			
<b>Beneficiario:</b>	0018351 - GALLINA ROBERTO			
<b>Bilancio</b>				
<b>Anno:</b>	2023	<b>Stanziamiento attuale:</b>	696.664,61	
<b>Missione:</b>	4 - Istruzione e diritto allo studio	<b>Impegni gia' assunti:</b>	410.858,03	
<b>Programma:</b>	2 - Altri ordini di istruzione non universitaria	<b>Impegno nr. 1486/0:</b>	18.300,00	
<b>Titolo:</b>	2 - Spese in conto capitale	<b>Totale impegni:</b>	429.158,03	
<b>Macroaggregato:</b>	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	<b>Disponibilità residua:</b>	267.506,58	
<b>Piano Esecutivo di Gestione</b>				
<b>Anno:</b>	2023	<b>Stanziamiento attuale:</b>	156.018,94	
<b>Capitolo:</b>	513400	<b>Impegni gia' assunti:</b>	85.757,54	
<b>Oggetto:</b>	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI DIVERSE	<b>Impegno nr. 1486/0:</b>	18.300,00	
		<b>Totale impegni:</b>	104.057,54	
		<b>Disponibilità residua:</b>	51.961,40	
<b>Progetto:</b>	PUBBLICA ISTRUZIONE			
<b>Resp. spesa:</b>	7032 - Manutenzioni - Decoro Urbano e protezione civile			
<b>Resp. servizio:</b>	7032 - Manutenzioni - Decoro Urbano e protezione civile			

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, del D.lgs. n. 267/2000.

CASTELFRANCO VENETO li, 27/06/2023



Il Responsabile dei Servizi Economico-Finanziari  
Dott. Emanuele Muraro

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Castelfranco Veneto. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Muraro Emanuele in data 27/06/2023