



COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO

PROVINCIA DI TREVISO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE SETTORE 5 LAVORI PUBBLICI URBANISTICA

N. generale **642** del **10/10/2019**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO DI REDAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA PER RECUPERO IMMOBILE CASTELFRANCO VENETO PER INTERVENTO DI COHOUSING E ACCOGLIENZA SENZA DIMORA
CUP: D25B19000640001 CIG ZA2298A22B**

La Determina viene pubblicata dal 11/10/2019 al 31/12/2024.



CITTA' DI CASTELFRANCO VENETO

Provincia di Treviso

Determinazione del Dirigente del Settore 5 Lavori Pubblici Urbanistica

Proposta Nr. 804

Oggetto: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO DI REDAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA PER RECUPERO IMMOBILE CASTELFRANCO VENETO PER INTERVENTO DI COHOUSING E ACCOGLIENZA SENZA DIMORA CUP: D25B19000640001 CIG ZA2298A22B

IL DIRIGENTE

Premesso:

- Che questa l'Amministrazione Comunale ha intenzione di affidare l'incarico di prestazione dei servizi tecnici di progettazione di fattibilità tecnico-economica per intervento di recupero dell'immobile ex casa Cattani per la realizzazione di una struttura di co-abitazione, mediante la realizzazione di n. 10 alloggi e di spazi comuni, secondo le linee guida regionali e struttura per accoglienza senza dimora - asilo notturno con capienza di n. 14 posti letto, nell'ambito di quanto consentito dalle vigenti norme in materia di affidamento di servizi di ingegneria e architettura, ad operatori rientranti nelle categorie di cui all'art. 46 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- Che la stima dell'ufficio tecnico per le spese tecniche di progettazione e di comunicazione sulla scorta del DM 17.06.2016 e di valutazioni del RUP è di € 36.599,34 oltre IVA ed oneri previdenziali;
- Che l'importo dell'onorario, calcolato per le prestazioni sopra descritte, si colloca al di sotto della soglia di € 40.000,00 determinata ai sensi dell'art. 31 comma 8 e dell'art. 36 comma 2 lett. a) del Codice dei contratti;
- Che con nota in data 22/08/2019, prot. 41505, lo Studio "ARKIMONIA DI GARZIERA E MIATTO STUDIO ASSOCIATO" è stato invitato a presentare la propria offerta per l'espletamento del servizio;
- Che con nota in data 09/09/2019, prot. 44217, lo Studio "ARKIMONIA DI GARZIERA E MIATTO STUDIO ASSOCIATO" ha consegnato al Comune la propria offerta, contenente il ribasso del 2% sull'importo di € 36.599,34

CONSIDERATO che l'art. 36, comma 2 a), del D.Lgs n. 50/2016 consente l'affidamento diretto dei lavori, delle forniture e dei servizi, affidabili in economia il cui importo è inferiore ad € 40.000,00;

DATO ATTO che la stima dell'ufficio tecnico per l'incarico di progettazione cui trattasi ha un importo stimato inferiore alla soglia di cui all'art. 36 comma 1 del D.Lgs 50/2016;

ESAMINATO l'elenco dei professionisti, agli atti dell'ufficio di tecnico, per conferimenti di servizi tecnici a trattativa diretta, di cui alla determinazione n. 466/2016 e successivi aggiornamenti ed esaminati i curricula relativi e preso atto che lo lo Studio "ARKIMONIA DI GARZIERA E MIATTO STUDIO ASSOCIATO" di Padova ha le caratteristiche volute per lo svolgimento dell'incarico tecnico di cui trattasi;

DATO ATTO che lo Studio "ARKIMONIA DI GARZIERA E MIATTO STUDIO ASSOCIATO" con sede a Padova, in via Daniele Manin, 7, in data 09.09.2019, con PEC prot. 44217, ha presentato la propria migliore offerta economica per la progettazione di fattibilità tecnico - economica, offrendo un ribasso del 2% ovvero:

Base d'asta	36.599,34
Ribasso offerto in %	2,00%
ribasso in cifre	731,99

importo offerto	35.867,35
C.P. 4%	1.434,69
Tot.parziale	37.302,05
IVA 22%	8.206,45
TOTALE	45.508,50

DATO ATTO della congruità della suddetta offerta rapportato all'entità delle prestazioni richieste e dei risultati delle verifiche condotte dall'ufficio in merito a: regolarità contributiva e casellario giudiziale;
RITENUTO opportuno procedere all'incarico di Redazione progetto di fattibilità tecnico-economica per "recupero immobile Castelfranco Veneto per intervento di cohousing e accoglienza senza dimora" - CUP: D25B19000640001 - CIG ZA2298A22B;

Richiamata la Legge n°136 del 13/08/2010 e successive modificazioni, e in particolare l'art.3, e successivo D.L. 12.11.2010 n. 187, convertito in Legge 17.12.2010 n. 217, relativo all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, nell'ambito del piano straordinario contro le mafie;

Visto il numero di **CIG ZA2298A22B** assegnato dall'ANAC al presente affidamento comunicato alla ditta già in fase di richiesta offerta;

Viste le certificazioni INARCASSA attestanti la regolarità delle posizioni previdenziali di:

- arch. Alessandro Garziera, cert. Inarcassa.prot. 1143754 del 18-09-2019 valido per 4 mesi

- arch. Filippo Miatto cert. Inarcassa.prot. 1142959 del 18-09-2019 valido per 4 mesi

Vista la dichiarazione in data 18.09.2019 con cui lo studio "ARKIMONIA DI GARZIERA E MIATTO STUDIO ASSOCIATO" di Padova si assume gli obblighi previsti dalla L. 136/2010 art. 3 e comunica i dati del CCB dedicato e dato atto che le citate disposizioni riportano che "il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto del contratto".

Dato atto che il presente incarico professionale rientra nei limiti di spesa di cui al piano degli incarichi di collaborazioni e prestazioni professionali a soggetti estranei all'amministrazione, di cui all'art. 3 comma 55 Legge 244/2007), approvato in sede di bilancio 2018 ed aggiornato con la settima variazione di bilancio;

Visti il Bilancio di previsione ed il D.U.P. 2019-2021 approvati con deliberazione consiliare n. 13 in data 01.03.2019;

Visti il P.E.G., il P.d.O. ed il Piano della Performance 2019-2021, approvati dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 79 del 18.03.2019;

Visto il D.Lgs n. 50 /2016 e s.m.i.;

Visto il DPR n. 207/2010, nelle parti ancora in vigore;

Visto il D.Lgs n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.lgs. n. 118/2011 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il vigente Regolamento di contabilità comunale;

Visto il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;

Visto lo Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

- Di affidare, per le motivazioni espresse in premessa, l'incarico di prestazione dei servizi tecnici di progettazione di fattibilità tecnico-economica per intervento di recupero dell'immobile ex casa Cattani per la realizzazione di una struttura di co-abitazione, mediante la realizzazione di n. 10 alloggi e di spazi comuni, secondo le linee guida regionali e struttura per accoglienza senza dimora - asilo notturno con capienza di n. 14 posti letto, nell'ambito di quanto consentito dalle vigenti norme in materia di affidamento di servizi di ingegneria e architettura, ad operatori rientranti nelle categorie di cui all'art. 46 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. allo Studio "ARKIMONIA DI GARZIERA E MIATTO STUDIO ASSOCIATO" con sede a Padova, in via Daniele Manin, 7, - C.F. e P.IVA 04979740281 - assumendo il relativo impegno di spesa di:

importo offerto	35.867,35
-----------------	-----------

C.P. 4%	1.434,69
Tot.parziale	37.302,05
IVA 22%	8.206,45
TOTALE	45.508,50

2. Di approvare il disciplinare d'incarico, agli atti del Settore, compreso il prospetto per l'onorario pattuito, che regolerà i rapporti fra il professionista e l'Amministrazione,
3. Di stabilire che a pena di nullità del contratto l'appaltatore ai sensi dell'art. 3, commi 1, 2 e 8 della legge 13.08.2010 n. 136 per il presente appalto, si assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla predetta legge.
4. Di dare atto che se nel corso della progettazione e delle indagini previste dovesse emergere un quadro di spesa maggiore di quanto preventivato, a causa di computo lavori maggiori di quanto finora considerato, si procederà ad un adeguamento dei corrispettivi secondo quanto previsto dall'art. 24, comma 8 del D.Lgs 50/2016 e dal DM 17 giugno 2017.
5. di impegnare la spesa al cap. 495000 del PEG 2019-2021 "Incarichi per progettazione nuove opere pubbliche ed incarichi professionali diversi" Cod.Bil. 1.06.2.0202 per l'importo di Euro **45.508,50** con imputazione all'esercizio finanziario 2019.

CUP: D25B19000640001
CIG ZA2298A22B

Studio ARKIMONIA DI GARZIERA E MIATTO STUDIO ASSOCIATO" con sede a Padova, in via Daniele Manin, 7, – C.F. e P.IVA 04979740281

Data della proposta: **01/10/2019**
L'istruttore responsabile del procedimento:
Luca Pozzobon

Il Dirigente del Settore 5 Lavori Pubblici Urbanistica
(Firmato digitalmente)

SETTORE ECONOMICO-FINANZIARIO

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, del D.lgs. n. 267/2000.

Il dirigente di Settore
dott. Emanuele Muraro
(Firmato digitalmente in calce dell'attestato di copertura finanziaria)

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Castelfranco Veneto. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Luca Pozzobon;1;3833606



Comune di Castelfranco Veneto

TREVISO

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione Settore 5 Lavori Pubblici Urbanistica nr.804 del 01/10/2019

ESERCIZIO: 2019	<i>Impegno di spesa</i>	2019 1333/0	Data: 08/10/2019	Importo: 45.508,50
Oggetto:	AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO DI REDAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA PER RECUPERO IMMOBILE CASTELFRANCO VENETO PER INTERVENTO DI COHOUSING E ACCOGLIENZA SENZA DIMORA CUP: D25B19000640001 CIG ZA2298A22B			
			C.I.G.: ZA2298A22B	
SIOPE:	2.02.03.05.001 - Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti			C.U.P.: D25B19000640001
Piano dei Conti Fin.:	2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti			
Beneficiario:	ARKIMONIA DI GARZIERA & MIATTO - STUDIO ASSOCIATO			
Bilancio				
Anno:	2019	Stanziamiento attuale:	821.031,94	
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	Impegni gia' assunti:	642.388,07	
Programma:	6 - Ufficio tecnico	Impegno nr. 1333/0:	45.508,50	
Titolo:	2 - Spese in conto capitale	Totale impegni:	687.896,57	
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	Disponibilità residua:	133.135,37	
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2019	Stanziamiento attuale:	684.031,94	
Capitolo:	495000	Impegni gia' assunti:	505.388,07	
Oggetto:	INCARICHI PER PROGETTAZIONE NUOVE OPERE PUBBLICHE ED INCARICHI PROFESSIONALI DIVERSI	Impegno nr. 1333/0:	45.508,50	
		Totale impegni:	550.896,57	
		Disponibilità residua:	133.135,37	
Progetto:	UFFICIO TECNICO			
Resp. spesa:	52 - Lavori pubblici			
Resp. servizio:				

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, del D.lgs. n. 267/2000.

CASTELFRANCO VENETO li, 10/10/2019



Il Responsabile dei Servizi Economico-Finanziari
Dott. Emanuele Muraro



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2019 / 804**

Settore Proponente: **Settore 5 Lavori Pubblici Urbanistica**

Ufficio Proponente: **Urbanistica**

Oggetto: **AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO DI REDAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA PER RECUPERO IMMOBILE CASTELFRANCO VENETO PER INTERVENTO DI COHOUSING E ACCOGLIENZA SENZA DIMORA CUP: D25B19000640001 CIG ZA2298A22B**

Nr. adozione settore: Nr. adozione generale:

Data adozione:

Visto Contabile

Settore 2 Economico Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 10/10/2019

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott. Emanuele Muraro

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Castelfranco Veneto. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Muraro Emanuele;1;68999668450416555426983451447787359833