

prot. 23305
del 29/05/2018



COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO

SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA

Avviso pubblico per manifestazione di interesse all'affidamento dell'impianto sportivo di via Malvolta

L'Amministrazione Comunale intende procedere, alla concessione in gestione del terreno comunale sito in via Malvolta, angolo via Forche, già adibito a campo da calcio, e destinabile per altri sport di squadra su terreno erboso.

DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE E TIPOLOGIA DI CONCESSIONE

L'impianto potrà essere modificato in base alle necessità di messa a norma e omologazione in base alla destinazione proposta, sulla base delle linee guida espresse dalla federazione sportiva di competenza. L'interesse dell'Amministrazione è nella realizzazione di un impianto immediatamente usufruibile, da mantenere ad uso pubblico. Il concessionario avrà il compito di custodia e pulizia del bene, senza oneri per il Comune. Le utenze saranno a carico del Comune mentre le tariffe riferite alla conduzione del bene rimangono ad esclusivo carico del concessionario.

L'attuale impianto, destinato a campo da calcio, è ubicato a nord di via Malvolta su un'area censita in catasto terreni per circa 3.485 mq su una porzione del mappale n. 1314 del foglio n. 30 per circa 860 mq su una porzione del mappale n. 1239 del foglio n. 44 misura circa 47 mt x 92 mt; risulta recintato su tutti i lati da una rete metallica alta 4 mt ed è dotato di due porte da calcio e due panchine coperte, poste sul lato ovest del campo

L'affidamento ha natura concessoria e la gestione non ha caratteristiche imprenditoriali.

CARATTERISTICHE DELLA CONCESSIONE E TIPOLOGIA DELL'OFFERTA

Una associazione sportiva cittadina ha presentato proposta di intervento di gestione dell'impianto in oggetto, finalizzato all'allargamento della propria attività mantenendo a proprio carico le spese di sistemazione.

La durata dell'affidamento sarà quindi stabilita in contraddittorio tra il candidato alla concessione.

L'impianto è concesso nello stato in cui si trova: durante il periodo di durata dell'accordo il concessionario eseguirà gli interventi previsti (anche in termini di tempistica) nella proposta depositata, e altri eventualmente proposti, qualora consentiti solo con espressa autorizzazione scritta del Comune (accordata prima dell'inizio delle opere proposte), nel rispetto delle concessioni/autorizzazioni edilizie, e comunque legati alla specifica destinazione d'uso.

Le opere e gli interventi previsti ed ancora quanti altri venissero realizzati rimarranno di proprietà comunale.

AFFIDABILITÀ DELLA ASSOCIAZIONE CONCESSIONARIA

Oltre alla associazione sportiva proponente, sono ammesse alla selezione associazioni sportive dilettantistiche ed altri organismi associativi di natura sportiva iscritti alle federazioni sportive.

In sede successiva, al concessionario potranno essere richiesti i documenti riferiti alle credenziali bancarie, l'accesso a fondi pubblici e privati per la realizzazione dell'intervento, una fidejussione bancaria od assicurativa

TEMPI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

La manifestazione di interesse dove pervenire, a pena di inammissibilità, all'Ufficio Protocollo del Comune entro **le ore 12.00 del giorno 15 giugno 2018**, in un plico chiuso e sigillato riportante la seguente dicitura: "manifestazione di interesse per l'affidamento in concessione dell'impianto sportivo comunale di via Malvolta" nella quale dovranno essere dichiarati:

- gli elementi generali della associazione (denominazione – sede legale e amministrativa se diversa, codice fiscale, partita Iva, matricola sportiva)
- l'indicazione di massima dell'intervento proponibile e la destinazione d'uso da dare al terreno di gioco,
- dichiarazione di avere preso visione e di essere a conoscenza delle caratteristiche attuali dell'impianto.
- fotocopia di un documento di identità, in corso di validità, del proponente.

Gli ammessi, verranno notiziati con posta elettronica certificata (se posseduta) o via telefax, al numero telefonico evidenziato nella domanda.

Gli stessi dovranno presentare al Protocollo entro il **giorno 26 giugno 2018**, documentazione amministrativa e una offerta tecnica con indicazione dei lavori da eseguire. La valutazione delle proposte-offerte sarà effettuata in seduta pubblica alle ore **12.00 del 2 luglio 2018**, presso la sede municipale.

All'apertura delle proposte-offerte potranno essere presenti i legali rappresentanti o loro delegati.

L'affidamento sarà subordinato all'accertamento dei requisiti richiesti nell'avviso pubblico e alla insussistenza di cause ostative relative al concessionario affidatario. Il concessionario è tenuto a depositare polizza fideiussoria, per un importo pari ai lavori previsti, che verrà svincolata ad avvenuto collaudo degli stessi.

Responsabile del procedimento è il dott. Paolo Marsiglio Capo Settore Servizi alla Persona

Il presente avviso pubblico viene pubblicato presso l'Albo Pretorio e sul sito del Comune ed inviato, per conoscenza, alle associazioni sportive iscritte all'albo comunale.

Castelfranco Veneto, 28 maggio 2018



IL CAPO SETTORE
Dott. Paolo Marsiglio