

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO:

Domanda pervenuta il _____

Prot. n. _____

DOMANDA DI ALLOGGIO

PER LA PARTECIPAZIONE AL BANDO DI CONCORSO SPECIALE PER L'ASSEGNAZIONE DI N. 17 "ALLOGGI IN AFFITTO PER GLI ANZIANI DEGLI ANNI 2000" AI SENSI DEL D.M. 27.12.2001, ART. 2, COMMA 1) E DELLA LEGGE REGIONALE 02.04.1996, N. 10, CON S. M. I. - PUBBLICATO IN DATA 30/10/2013, REALIZZATI NEL COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO – BORGO TREVISO.

AVVERTENZA: compilare il modulo in ogni sua parte a macchina o in stampatello e barrare solo le caselle che interessano

Il sottoscritto _____
cognome _____ nome _____ codice fiscale _____

CHIEDE

l'assegnazione di un alloggio per anziani ultrasessantacinquenni di edilizia residenziale pubblica in locazione ai sensi della L.R. n. 10/1996, e successive modificazioni ed integrazioni, realizzati in Castelfranco Veneto – Borgo Treviso.

A tal fine, consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione falsa o non corrispondente al vero ai sensi dell'art. 76 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 e della decadenza dai benefici eventualmente conseguiti dal provvedimento emanato sulla base di dichiarazione non veritiera, **DICHIARA**, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445:

1. di essere cittadino italiano
di essere cittadino di uno stato aderente all'Unione Europea
di essere cittadino di altri stati ⁽¹⁾
di essere cittadino straniero o apolide titolare di status di rifugiato o di protezione sussidiaria
2. di essere nato a _____ (Prov. ____) il _____ stato civile _____,
e di aver compiuto 65 (sessantacinque) anni di età entro la data di scadenza del presente bando;
3. di risiedere nel Comune di Castelfranco Veneto ed abitare attualmente in Via _____
c.n° _____, in un alloggio composto da n° _____ stanze ⁽²⁾;

⁽¹⁾ Sono ammessi i cittadini di altri stati regolarmente soggiornante e residente in Italia in possesso di permesso di soggiorno C.E. per soggiornanti di lungo periodo (ex carta di soggiorno), oppure regolarmente soggiornanti ed in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale e che esercitano una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo (art. 27, L. 189/2002).

⁽²⁾ Per stanze (vano utile) si intendono tutti quei vani, compresa la cucina, che, arieggiati ed illuminati direttamente, abbiano una superficie netta maggiore od uguale ad 9 mq e consentano l'agibilità di un letto per adulti.

4. che il proprio nucleo familiare è composto, da n. _____ persone. ⁽³⁾

DICHIARA, altresì, per sè e per i componenti del proprio nucleo familiare:

5. che il reddito annuo complessivo del nucleo familiare, di cui all'articolo 2, lettera e) della Legge Regionale 10/96 e successive modificazioni ed integrazioni, non è superiore al limite per l'accesso stabilito dalla Giunta Regionale, di Euro 24.689,00, vigente al momento della scadenza del bando di concorso ed ammonta da quanto risulta dal prospetto che segue ⁽⁴⁾;

N. Ord.	COGNOME E NOME	Cod. Fiscale	Relazione di parentela	REDDITO ANNUO IMPONIBILE ⁽⁵⁾	
				Da lavoro dipendente e assimilati	Da lavoro diverso da quello dipendente e assimilati
1					
2					
TOTALE					

6. di non essere titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su alloggio/i o parti di essi per i quali il 6 per cento del valore catastale complessivo sia superiore al cinquanta per cento di una pensione minima INPS annua, ubicato in qualsiasi comune del territorio nazionale;

7. di non aver ottenuto precedenti assegnazioni in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o assenza di precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici, sempre che l'alloggio non sia inutilizzabile o distrutto senza dar luogo al risarcimento del danno;

(3) Per nucleo familiare si intende la famiglia costituita dai coniugi ovvero da un genitore e dai figli e dagli affiliati con loro conviventi. Fanno altresì parte del nucleo familiare il convivente more uxorio, gli ascendenti, i discendenti, i collaterali fino al terzo grado, purché la stabile convivenza con il concorrente abbia avuto inizio almeno due anni prima dalla data di pubblicazione del bando di concorso e sia dimostrata nelle forme di legge. Possono essere considerati conviventi anche persone non legate da vincoli di parentela o affinità, qualora la convivenza istituita abbia carattere di stabilità e sia finalizzata alla assistenza di persone presenti nel nucleo familiare stesso con le condizioni soggettive di cui al comma 1), lettera a), numeri 4 e 5 dell'articolo 7 della citata Legge Regionale 10/96. Tale ulteriore forma di convivenza deve, ai fini dell'inclusione economica e normativa del nucleo familiare, essere stata instaurata da almeno due anni precedenti alla data di pubblicazione del bando di concorso e risultare da certificazione anagrafica. In nessun caso, qualora l'attività di assistenza sia regolata da un rapporto di lavoro, darà luogo al diritto di subentro, non essendo l'addetto all'assistenza compreso nel nucleo familiare dell'assegnatario, si dovrà richiedere apposita autorizzazione per l'ospitalità temporanea dello stesso ai sensi dell'art. 14 L.R. 10/96. Per il cittadino di paese non appartenente all'Unione Europea, sono considerati componenti del nucleo familiare i familiari per i quali è richiesto il ricongiungimento in conformità a quanto previsto dalla normativa statale vigente.

(4) Per reddito annuo complessivo del nucleo familiare si intende la somma dei redditi di cui all'art. 8 del DPR 22/12/1986, n. 917 "Approvazione del testo unico delle imposte sui redditi" e successive modificazioni ed integrazioni, dedotti gli oneri di cui all'art. 10 del citato decreto di tutti i componenti del nucleo stesso, quali risultano dall'ultima dichiarazione dei redditi presentata - anno d'imposta 2012 - (modello CUD - 730 - UNICO). Qualora alla formazione del reddito concorrano redditi da lavoro dipendente, sono calcolati nella misura del 60 per cento (art. 21 della legge 5 agosto 1978, n. 457).

(5) Al fine di non incorrere in errori ed omissioni, a supporto della dichiarazione - per il richiedente e per ciascun componente il nucleo familiare - allegare quanto segue:

a) copia dell'ultima dichiarazione dei redditi presentata (modello 730 - Unico), oppure quando non sia prevista la presentazione della dichiarazione dei redditi, copia modello CUD fornito dal datore di lavoro o dall'Ente Previdenziale erogante la pensione;

b) in caso di redditi non certificabili o non certificati, ad esempio: fotocopia libretto di lavoro, copia certificato iscrizione camera di commercio, stato di disoccupazione, certificato di studio per i figli che frequentano corsi di studio oltre la scuola dell'obbligo.

8. di non aver ceduto in tutto o in parte, fuori dei casi previsti dalla legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in qualsiasi forma;
9. di non occupare senza titolo un alloggio di edilizia residenziale pubblica.
10. Di non aver ceduto a figli o discendenti diretti o a familiari a qualsiasi titolo, alloggio di proprietà o diritti di usufrutto, uso o abitazione negli ultimi due anni.

DICHIARA, inoltre, al fine dell'attribuzione dei punteggi di priorità, di essere in possesso delle seguenti condizioni: (segnare con una crocetta la casella corrispondente alla condizione ricorrente)

CONDIZIONI SOGGETTIVE

1. Presenza nel nucleo familiare di lavoratore dipendente che ha versato contributi Gescal fino al 31/12/1998 ⁽⁶⁾:
 - 1.1 con anzianità di contribuzione fino a cinque anni
 - 1.2 con anzianità di contribuzione inferiore od uguale ad anni dieci
 - 1.3 con anzianità di contribuzione superiore ad anni dieci
2. Presenza nel nucleo familiare di due persone, una di età superiore a 65 anni e una superiore a 60 anni ⁽⁷⁾
3. Presenza nel nucleo familiare di una o più persone di età superiore a sessant'anni, non autosufficiente, riconosciuta tale con certificazione da parte degli organi competenti ⁽⁷⁾
4. Presenza nel nucleo familiare di una persona portatrice di handicap certificato dagli organi competenti ⁽⁸⁾
5. Nucleo familiare il cui reddito annuo convenzionale ⁽⁴⁾:
 - non superi l'importo di una pensione minima INPS
 - non superi l'importo di una pensione minima INPS fino a un massimo del 20%
 - non superi l'importo di una pensione minima INPS fino a un massimo del 40%
6. Richiedente titolare di contratto di locazione il cui canone annuo, quale risulta dal contratto regolarmente registrato, incida nella seguente misura sul reddito annuo convenzionale del nucleo familiare ⁽⁴⁾:
 - dal 25 al 40%
 - dal 41 al 60 %
 - oltre il 60%
7. Richiedente con anzianità di residenza nel Comune di Castelfranco Veneto :
 - da 5 fino a 10 anni
 - da oltre 10 anni fino a 15 anni
 - da oltre 15 anni
8. Mancanza di rete parentale
9. Richiedente con età compresa nelle seguenti fasce :
 - dai 70 ai 75 anni
 - dai 76 agli 80 anni
 - oltre 80 anni

CONDIZIONI OGGETTIVE

1. Situazione di grave disagio abitativo accertata da parte delle autorità competenti ed esistente da almeno un anno dalla data di scadenza del bando, dovuta a:
 - 1.1 abitazione impropria o procurata a titolo precario dall'assistenza pubblica secondo quanto previsto dall'articolo 7, primo comma, numero 1, lettera a), del DPR 30 dicembre 1972, n. 1035 e successive modificazioni ed integrazioni ⁽⁹⁾ (allegato n. 2).
 - 1.2 coabitazione in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari non legati da vincoli di parentela (allegato n. 1)...
 - 1.3 presenza di barriere architettoniche in alloggio occupato da portatori di handicap motorio, certificata dagli organi competenti, (allegato n. 1).....

PUNTI DA BANDO	PARTE RISERVATA	
	PUNTI ATTRIBUITI	
	Prov.	Def.
1		
3		
5		
1		
4		
4		
3		
2		
1		
1		
3		
5		
2		
4		
6		
1		
1		
2		
3		
3		
1		
2		

⁽⁶⁾ Il pensionato da lavoro subordinato è assimilato al lavoratore dipendente in costanza di versamento ex Gescal.

⁽⁷⁾ Le condizioni soggettive di cui ai numeri 2 e 3 non sono tra loro cumulabili.

⁽⁸⁾ Ai fini dell'attribuzione del relativo punteggio si considera portatore di handicap il cittadino affetto da menomazioni di qualsiasi genere che comportino una diminuzione permanente della capacità lavorativa uguale ai due terzi, riconosciuta ai sensi della vigente normativa (art. 7, lett. a), n. 5, L.R. n. 10/1996 con successive modificazioni ed integrazioni).

CONDIZIONI OGGETTIVE

2. Situazioni di disagio abitativo esistenti da almeno due anni dalla data di scadenza del bando dovuto a:
 - 2.1 abitazione in alloggio sovraffollato documentato dall'autorità competente sulla base dei seguenti parametri (allegato n. 1):
 - 2.1.1. da due a tre persone a vano utile esclusi servizi e cucina se inferiore a mq. 14 ...
 - 2.1.2. da più di tre persone a vano utile esclusi servizi e cucina se inferiore a mq. 14 ...
 - 2.2. abitazione in alloggio antighienico da certificarsi dalla competente autorità secondo quanto previsto dall'articolo 7, primo comma, numero 4), lettera b) del DPR 30 dicembre 1972, n. 1035 e successive modificazioni ed integrazioni ⁽⁹⁾ (allegato n. 2)..
3. Richiedenti il cui alloggio debba essere rilasciato a seguito di provvedimento giudiziario per finita locazione, non intimato per inadempienza contrattuale, il quale deve necessariamente contenere, al fine della sua valutazione, l'esplicita enunciazione della data di registrazione del contratto di locazione e gli estremi della lettera raccomandata con avviso di ricevimento recante la disdetta della locazione al conduttore, ai sensi della legge 18/12/2008, n. 199, nonché per qualsiasi causa oggettiva che renda impossibile l'uso dell'alloggio, ovvero richiedenti che dimostrino di essere privi di alloggio da almeno due anni ⁽⁹⁾
4. Presenza nel nucleo familiare di situazioni di particolare rilevanza sociale, legate a specifiche problematiche, rispetto alle quali la soluzione del problema abitativo risulti elemento essenziale per il compimento di un progetto socio-assistenziale in atto, nei confronti di soggetti risultanti in carico ai servizi sociali competenti alla data di pubblicazione del bando
5. Richiedenti in abitazioni parcheggio procurate dall'assistenza pubblica di cui art. 1, comma 2, lett.b), L.R. 10/96

PUNTI DA BANDO	PARTE RISERVATA	
	PUNTI ATTRIBUITI	
	Prov.	Def.
1		
2		
2		
4		
2		
4		

Punteggio totale (condizioni soggettive più condizioni oggettive)

Il sottoscritto, con la sottoscrizione della presente, autorizza l'Azienda per l'Edilizia Economica e Popolare di Castelfranco Veneto presso cui presenta la domanda, il Comune di Castelfranco Veneto e le commissioni per l'assegnazione degli alloggi di cui agli artt. 5 e 6 della citata Legge Regionale e la competente Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale (A.T.E.R.) a trattare i dati personali, le informazioni e la documentazione trasmessa ai sensi del D.Lgs. 196/2003.

CHIEDE, inoltre, che ogni comunicazione relativa al presente bando di concorso gli venga inviata al seguente indirizzo:

_____ Tel. n. _____

Allega alla presente domanda n. _____ documenti.

Data _____

Firma _____

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO RICEVENTE

- Istanza presentata e sottoscritta il _____ in presenza del dipendente addetto dal Sig. _____
 _____ tipo documento _____
 N. _____ rilasciato da _____ il _____
- Istanza presentata il _____ o inviata a mezzo _____
 unitamente a copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore.

IL RICEVENTE

⁽⁹⁾ Le condizioni oggettive di cui ai numeri 1.1), 2.2) e 3) non sono fra loro cumulabili.