



CITTA' DI CASTELFRANCO VENETO

PROVINCIA DI TREVISO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 123 DEL 15/05/2014

OGGETTO: TARIFFE SERVIZI E CONCESSIONI CIMITERIALI ANNO 2014.

Il giorno **15 Maggio 2014**, alle ore **16.00**, nella sede del Comune di CASTELFRANCO VENETO si è riunita la **GIUNTA COMUNALE**, convocata dal Sindaco.

Sono presenti i Sigg.:

		Presente/Assente
Dussin Luciano	Sindaco	P
Marcon Stefano	Vice Sindaco	P
Filippetto Roberto	Assessore	P
Gerolimetto Nazzareno	Assessore	P
Rosin Romeo	Assessore	AG
Saran Giancarlo	Assessore	P
Migliorino Marialuisa	Assessore	AG
Pivotti Franco	Assessore	P

Partecipa il Vice Segretario del Comune **Sartore dott. Carlo**.

Assume la presidenza il Sindaco **Dussin Luciano**, il quale, riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in trattazione l'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: TARIFFE SERVIZI E CONCESSIONI CIMITERIALI ANNO 2014.

LA GIUNTA COMUNALE

Dato atto:

- che con deliberazione del Consiglio Comunale in data 2.8.2007, n. 82 e successivo atto in data 5.9.2007, rep. 27.079 della dott.ssa Rita Dominijanni – Notaio in Castelfranco Veneto, è stata istituita dal Comune di Castelfranco Veneto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 113 del D.Lgs. 267/2000, una società a responsabilità limitata avente denominazione "Castelfranco Patrimonio e Servizi s.r.l.";
- che con successiva deliberazione consiliare in data 17.12.2007, n. 137, è stato stabilito di affidare in house providing alla Società succitata il servizio cimiteriale, ivi compresa l'attività di manutenzione ordinaria e straordinaria, nonché quella di custodia con la possibilità di sviluppare e ottimizzare le infrastrutture;
- che in data 30.9.2008 (prot. com.le n. 33645) è stata sottoscritta tra il Comune e la succitata Società la convenzione per la concessione d'uso non onerosa dei cimiteri, con decorrenza dal 1° ottobre 2008 e con scadenza al 31.3.2038;
- che, in forza di detta convenzione, la Castelfranco Patrimonio e Servizi s.r.l. ha assunto la titolarità in qualità di concessionario e, pertanto, cura direttamente dall'1.10.2008 l'attività amministrativa, contabile e finanziaria delle concessioni cimiteriali;

Rilevato che con deliberazione del Consiglio Comunale in data 16/12/2013 n. 104 è stata approvata la ricognizione delle tariffe inerenti le concessioni cimiteriali ed i servizi cimiteriali per l'anno 2014, secondo la proposta presentata dalla Società Patrimoniale del Comune e riassunte negli allegati A, B e C, nel testo che appresso segue:

"Premesso:

- *che, con deliberazione della Giunta Comunale in data 25.02.1981, n. 226 (Co.Re.Co. n.13268 dell'1.04.1981), venne stabilito di adeguare i corrispettivi per la concessione trentennale dei loculi e delle aree cimiteriali sulla base dell'incremento del costo di costruzione di un fabbricato residenziale risultante dagli indici ISTAT, prendendo come riferimento i valori di settembre 1979 e di settembre 1980;*
- *che sulla base di detto indirizzo il Comune ha deliberato ogni anno l'aggiornamento dei corrispettivi;*
- *che, con deliberazione della Giunta Comunale in data 20.11.1991, n. 1919, vennero approvati i criteri per l'eventuale rinnovo ventennale delle concessioni trentennali scadute dei loculi e dei loculi-ossari nonché per la determinazione del relativo corrispettivo;*
- *che, con deliberazione della Giunta Comunale in data 31.07.2013, n. 183, esecutiva ai sensi di legge, sono stati confermati per l'anno 2013, i corrispettivi aggiornati con propria deliberazione n.128/2012 per la concessione trentennale di loculi e di loculi-ossari, per la concessione novantanovenne di tombe di famiglia ed aree cimiteriali, nonché, per il rinnovo ventennale delle concessioni scadute dei loculi e dei loculi-ossari;*
- *che con lo stesso provvedimento vennero confermati i corrispettivi, per il 2013, alla prenotazione di loculi e di loculi-ossari;*

Dato atto:

- *che, con deliberazione del Consiglio Comunale in data 2.08.2007, n. 82, e successivo atto in data 5.9.2007, rep. 27.079 della dott.ssa Rita Dominijanni – Notaio in Castelfranco Veneto, è stata istituita dal Comune di Castelfranco Veneto, ai sensi e per gli effetti dell'art.*

113 del D.Lgs. 267/2000, una società a responsabilità limitata avente denominazione *Castelfranco Patrimonio e Servizi s.r.l.*”;

- che, con successiva deliberazione consiliare in data 17.12.2007, n. 137, è stato stabilito di affidare in house providing alla Società succitata il servizio cimiteriale, ivi compresa l'attività di manutenzione ordinaria e straordinaria, nonché quella di custodia con la possibilità di sviluppare e ottimizzare le infrastrutture;
- che, in data 30.9.2008 (prot. com.le n. 33645), è stata sottoscritta tra il Comune e la succitata Società la convenzione per la concessione d'uso non onerosa dei cimiteri, con decorrenza dal 1° ottobre 2008 e con scadenza al 31.3.2038;
- che, in forza di detta convenzione, la *Castelfranco Patrimonio e Servizi s.r.l.* ha assunto la titolarità in qualità di concessionario e, pertanto, cura direttamente dall'1.10.2008 l'attività amministrativa, contabile e finanziaria delle concessioni cimiteriali;
- che detta Società Patrimoniale ha proposto al Comune i corrispettivi da applicare nell'anno 2009, prendendo a riferimento l'incremento del 4,6% registrato nel trimestre luglio-settembre 2008 rispetto al corrispondente trimestre luglio-settembre 2007, risultante dai numeri indici ISTAT del costo di costruzione di un fabbricato residenziale, con arrotondamento all'euro per difetto nel caso in cui il valore dei centesimi sia inferiore a 50 o per eccesso nel caso in cui il valore dei centesimi sia pari o superiore a 50;
- che con deliberazione della Giunta Comunale in data 5.2.2009 N. 36, esecutiva ai sensi di legge, sono state fissate le tariffe per l'anno 2009, per la concessione trentennale di loculi e di loculi-ossari, per la concessione novantanovenale di tombe di famiglia ed aree cimiteriali, nonché, per il rinnovo ventennale delle concessioni scadute dei loculi e dei loculi-ossari;
- che con lo stesso provvedimento vennero determinati gli acconti da corrispondere, per il 2009, per la prenotazione di loculi e di loculi-ossari;
- che in considerazione del lieve incremento ISTAT registrato nell'arco temporale luglio/settembre 2008 e luglio/settembre 2010, per le annualità 2010 e 2011, non è stato ritenuto di procedere all'adeguamento dei corrispettivi delle concessioni cimiteriali;
- che rilevata la necessità di procedere all'aggiornamento dei corrispettivi delle concessioni cimiteriali, adeguando i corrispettivi delle concessioni cimiteriali per l'anno 2012, secondo la variazione percentuale del 5,1% di incremento registrata nel corso dell'anno 2011, con arrotondamento all'Euro per difetto nel caso in cui il valore dei centesimi risulta inferiore a 50 o per eccesso nel caso in cui il valore dei centesimi sia pari o superiore a 50, con delibera della Giunta Comunale n°128 del 31.5.2012 sono stati adeguati i corrispettivi per la concessione trentennale di loculi e di loculi-ossari, per la concessione novantanovenale di tombe di famiglia ed aree cimiteriali, nonché, per il rinnovo ventennale delle concessioni scadute dei loculi e dei loculi-ossari;
- che con delibera del Consiglio Comunale n° 57 del 29.06.2012 è stata approvata l'applicazione delle tariffe dei servizi comunali esclusi dal D.M. 31.12.1983, previste in bilancio in base alle disposizioni approvate con deliberazione della Giunta Comunale n.137 del 31.5.2012, nonché i corrispettivi per i servizi cimiteriali approvati con deliberazioni di Giunta Comunale n° 128 e 129 in data 31.05.2012;

Vista la proposta della società *Castelfranco Patrimonio e Servizi* del 9.8.2013 ripresa con nota del 25.09.2013 inerente la ricognizione delle tariffe delle concessioni cimiteriali e dei corrispettivi relativi alle altre prestazioni per i servizi connessi e la determinazione delle tariffe cimiteriali limitatamente ai loculi e alle celle ossario di recente realizzate nei cimiteri di *Treville e Salvarosa*, riassunte rispettivamente nelle schede “*SCHEDA A (organizzata come delibera G.C. 128 del 31/05/2012) confronto/aggiornamento prezzo concessioni loculi – 2013*”, “*SCHEDA A (organizzata secondo i prezzi) confronto/aggiornamento prezzo concessione loculi – 2013*”, “*SCHEDA B confronto/aggiornamento prezzi operazioni cimiteriali – 2013*” allegate;

Dato atto che l'argomento di cui trattasi è stato esaminato dalla Commissione Consiliare II “*Lavori Pubblici, Viabilità, Verde Pubblico, Protezione Civile*” nella seduta del 12/12/2013;

Ciò premesso, si ritiene di approvare la ricognizione delle tariffe inerenti le concessioni cimiteriali e i servizi cimiteriali per l'anno 2014 secondo la proposta presentata dalla Società Patrimoniale del Comune e riassunte negli allegati A, B e C;

Si propone al Consiglio Comunale:

1. di approvare la ricognizione delle tariffe inerenti le concessioni cimiteriali e i servizi cimiteriali per l'anno 2014 secondo la proposta presentata dalla Società Patrimoniale del Comune e riassunte negli allegati A, B e C ;
2. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di delibera sopra riportata;

***** omissis *****

DELIBERA

di approvare la proposta di delibera così come sopra esposta.”

***** omissis *****

Ritenuto di confermare la ricognizione delle tariffe inerenti le concessioni cimiteriali e i servizi cimiteriali per l'anno 2014 secondo la proposta presentata dalla Società Patrimoniale del Comune e riassunte negli allegati A, B e C, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, così come esplicitato nelle premesse e nel disposto della deliberazione del Consiglio Comunale n. 104 del 16/12/2013;

Visto il D. Lgs. 18/8/2000, n. 267;

Vista la Legge 27 dicembre 2013, n. 147 “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato” (Legge di stabilità 2014);

Visto il Decreto Ministeriale del 29 aprile 2014 con il quale il Ministero dell'Interno ha disposto l'ulteriore differimento del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2014 al 31 luglio 2014;

Visto lo Statuto Comunale;

Visti i pareri favorevoli, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi rispettivamente dal Dirigente del Settore che ha svolto l'istruttoria e dal Dirigente del 1^ Settore Servizi Generali;

Con voti favorevoli unanimi, legalmente espressi,

DELIBERA

- 1) - di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.
- 2) - di confermare la ricognizione delle tariffe inerenti le concessioni cimiteriali e i servizi cimiteriali per l'anno 2014 secondo la proposta presentata dalla Società Patrimoniale del Comune e riassunte negli allegati A, B e C, così come esplicitato nelle premesse e nel disposto della deliberazione del Consiglio Comunale n. 104 del 16/12/2013;
- 3) - di fissare per l'esercizio 2014 le tariffe inerenti le concessioni cimiteriali e i servizi cimiteriali secondo la proposta presentata dalla Società Patrimoniale del Comune e riassunte negli allegati A, B e C, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- 4) - di trasmettere copia della presente deliberazione alla Società Patrimonio e Servizi s.r.l. per la conseguente applicazione delle tariffe in oggetto.

Inoltre, con voti favorevoli unanimi, legalmente espressi,

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to Dussin Luciano

IL VICE SEGRETARIO
f.to Sartore dott. Carlo

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124 D. Lgs. 18/8/2000, n. 267)

La presente deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune dal 03/07/2014 al 18/07/2014.

Castelfranco Veneto, 03/07/2014

IL RESPONSABILE della PUBBLICAZIONE
f.to Sartore dott. Carlo