



COMUNE DI CASTELFRANCO VENETO

PROVINCIA DI TREVISO

Copia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Il giorno **31 Maggio 2012**, alle ore **15.00**, nella sede del Comune di CASTELFRANCO VENETO.

La **GIUNTA COMUNALE**, convocata dal Sindaco, si è riunita essendo

		Presente/Assente
Dussin Luciano	Sindaco	P
Marcon Stefano	Vice Sindaco	P
Filippetto Roberto	Assessore	P
Gerolimetto Nazzeno	Assessore	AG
Rosin Romeo	Assessore	P
Saran Giancarlo	Assessore	AG
Migliorino Marialuisa	Assessore	P
Pivotti Franco	Assessore	AG

Partecipa il Segretario Generale del Comune **Battaglia Agostino**.

Assume la presidenza il Sindaco **Dussin Luciano**, il quale, riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in trattazione l'oggetto seguente:

N. 128

ADEGUAMENTO CORRISPETTIVI CONCESSIONI CIMITERIALI E RELATIVI RINNOVI ANNO 2012.

OGGETTO: ADEGUAMENTO CORRISPETTIVI CONCESSIONI CIMITERIALI E RELATIVI RINNOVI ANNO 2012.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che con propria deliberazione in data 25.02.1981, n. 226 (Co.Re.Co. n.13268 dell'1.04.1981), venne stabilito di adeguare i corrispettivi per la concessione trentennale dei loculi e delle aree cimiteriali sulla base dell'incremento del costo di costruzione di un fabbricato residenziale risultante dagli indici ISTAT, prendendo come riferimento i valori di settembre 1979 e di settembre 1980;
- che sulla base di detto indirizzo il Comune ha deliberato ogni anno l'aggiornamento dei corrispettivi;
- che con propria deliberazione in data 20.11.1991, n. 1919, vennero approvati i criteri per l'eventuale rinnovo ventennale delle concessioni trentennali scadute dei loculi e dei loculi-ossari nonché per la determinazione del relativo corrispettivo;

Dato atto:

- che con deliberazione del Consiglio Comunale in data 2.8.2007, n. 82 e successivo atto in data 5.9.2007, rep. 27.079 della dott.ssa Rita Dominijanni – Notaio in Castelfranco Veneto, è stata istituita dal Comune di Castelfranco Veneto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 113 del D.Lgs. 267/2000, una società a responsabilità limitata avente denominazione "Castelfranco Patrimonio e Servizi s.r.l.";
- che con successiva deliberazione consiliare in data 17.12.2007, n. 137, è stato stabilito di affidare in house providing alla Società succitata il servizio cimiteriale, ivi compresa l'attività di manutenzione ordinaria e straordinaria, nonché quella di custodia con la possibilità di sviluppare e ottimizzare le infrastrutture;
- che in data 30.9.2008 (prot. com.le n. 33645) è stata sottoscritta tra il Comune e la succitata Società la convenzione per la concessione d'uso non onerosa dei cimiteri, con decorrenza dal 1°ottobre 2008 e con scadenza al 31.3.2038;
- che, in forza di detta convenzione, la Castelfranco Patrimonio e Servizi s.r.l. ha assunto la titolarità in qualità di concessionario e, pertanto, cura direttamente dall'1.10.2008 l'attività amministrativa, contabile e finanziaria delle concessioni cimiteriali;
- che detta Società Patrimoniale ha proposto al Comune i corrispettivi da applicare nell'anno 2009, prendendo a riferimento l'incremento del 4,6% registrato nel trimestre luglio-settembre 2008 rispetto al corrispondente trimestre luglio-settembre 2007, risultante dai numeri indici ISTAT del costo di costruzione di un fabbricato residenziale, con arrotondamento all'euro per difetto nel caso in cui il valore dei centesimi sia inferiore a 50 o per eccesso nel caso in cui il valore dei centesimi sia pari o superiore a 50;
- che con deliberazione della Giunta Comunale in data 5.2.2009 N. 36, esecutiva ai sensi di legge, sono state fissate le tariffe per l'anno 2009, per la concessione e la riconcessione trentennale di loculi e di loculi-ossari, per la concessione novantanovenale di tombe di famiglia ed aree cimiteriali, nonché, per il rinnovo ventennale delle concessioni scadute dei loculi e dei loculi-ossari;
- che con lo stesso provvedimento vennero determinati gli acconti da corrispondere, per il 2009, per la prenotazione di loculi e di loculi-ossari;

Considerato che, per le annualità 2010 e 2011, non si è ritenuto di procedere all'adeguamento dei corrispettivi delle concessioni cimiteriali in considerazione del lieve

incremento ISTAT registrato nell'arco temporale luglio/settembre 2008 e luglio/settembre 2010;

Rilevata ora, soprattutto per effetto degli incrementi registrati nel corso dell'anno 2011, la necessità di procedere all'aggiornamento dei corrispettivi delle concessioni cimiteriali, operando una riparametrazione – secondo i dati disponibili - tenendo conto dell'incremento registrato nel periodo settembre 2008/settembre 2011 risultante dai numeri indici nazionali ISTAT del costo di costruzione di un fabbricato residenziale;

Ciò premesso, si ritiene di adeguare i corrispettivi delle concessioni cimiteriali per l'anno 2012, secondo la variazione percentuale del 5,1% di incremento registrata nel periodo sopra considerato, con arrotondamento all'Euro per difetto nel caso in cui il valore dei centesimi sia inferiore a 50 o per eccesso nel caso in cui il valore dei centesimi sia pari o superiore a 50;

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267;

Visto lo Statuto Comunale;

Visti i pareri favorevoli, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi, rispettivamente, dal Dirigente del Settore che ha svolto l'istruttoria e dal Responsabile dei Servizi Economico Finanziari;

Con voti favorevoli unanimi, legalmente espressi,

DELIBERA

- 1) di fissare per l'anno 2012, sulla base della variazione ISTAT del costo di costruzione di un fabbricato residenziale accertata nel periodo settembre 2008 e nel medesimo periodo di riferimento dell'anno 2011, i seguenti corrispettivi per le concessioni novantanovenali delle aree e tombe di famiglia, nonché per le concessioni trentennali dei loculi ed ossari cimiteriali:

CIMITERO CAPOLUOGO	CONCESSIONI - EURO
Aree (euro/mq.)	454,00
Tombe di famiglia "Div.F"	
a n. 3 unità di tumulazione	10.592,00
a n. 4 unità di tumulazione	14.305,00
a n. 5 unità di tumulazione	17.747,00
a n. 6 unità di tumulazione	21.324,00
a n. 7 unità di tumulazione	24.897,00
a n. 8 unità di tumulazione	28.620,00
a n. 9 unità di tumulazione	32.048,00
Divisioni A-A1-B-B1-C-C1-D-E-F-G-H1-H2	
Loculi fila 1 - 5 - 6 - 7 (Div. B - B1 - C - C1 fila 6^ loculo centrale)	

	1.767,00
Loculi fila 2 - 3 - 4	2.012,00
Divisioni B-B1-C-C1	
Ossari fila 6 (solo laterali)	807,00
Divisione H2	
Ossari fila 8	807,00
Cappelline	
Ossari fila 11 - 12 - 13	364,00
Ossari fila 1 - 2 - 8 - 9 - 10	411,00
Ossari fila 3 - 4 - 5 - 6 - 7	460,00
Divisione S	
Loculi fila 1	2.973,00
Loculi fila 2 - 3	3.316,00
Divisione L reparti 1 - 10	
Loculi fila 1 sotto gradinata	2.973,00
Loculi fila 2 - 3 sotto gradinata	3.316,00
Loculi fila 1 posteriore	2.826,00
Loculi fila 2 - 3 posteriore	3.171,00
Loculi fila 1 sopra gradinata	3.123,00
Loculi fila 2 - 3 sopra gradinata	3.512,00
Loculi fila 1 galleria	3.563,00
Loculi fila 2 - 3 galleria	3.999,00
Divisione L reparti 1 - 10	
Ossari fila 1 sotto gradinata	684,00
Ossari fila 2 - 3 - 4 sotto gradinata	781,00
Ossari fila 1 galleria	878,00
Ossari fila 2 - 3 - 4 galleria	975,00
Divisione P	
Loculi fila 1	3.931,00
Loculi fila 2 - 3	4.325,00

CIMITERI FRAZIONALI	CONCESSIONI - EURO
Aree (euro/mq.)	250,00
Tombe di famiglia	
Tombe di famiglia Cimitero di Treville-S.Andrea	
Div."CC"	17.897,00
Tombe di famiglia Cimitero Salvatronda	
a n.6 unità di tumulazione	11.017,00
Tombe di famiglia Cimitero Salvatronda	
a n.4 unità di tumulazione	7.345,00
Loculi	
fila 1 - 4	1.448,00
fila 2 - 3	1.692,00
Ossari	
fila 1 - 2 - 6 - 7	262,00
fila 3 - 4 - 5	357,00
Loculi Cimitero Treville-S.Andrea Sacrario "M"	
Loculi reparti A-B-C-D-E-F	1.692,00
Ossari reparti 1-2	357,00
Loculi Cimitero Salvatronda Sacrario "E"	
REPARTI 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12	
Loculi 1 - 4	1.522,00
Loculi 2 - 3	1.643,00
Ossari Sacrario Divisione "H" e Sacrario Divisione "G"	
Ossari fila 1 - 2 - 6 - 7 - 8 - 9	499,00
Ossari fila 3 - 4 - 5	535,00

2) di fissare per l'anno 2012 i seguenti corrispettivi alla prenotazione di loculi e loculi-ossari:

CIMITERO CAPOLUOGO	
LOCULI	898,00
OSSARI	236,00
CIMITERI FRAZIONALI	
LOCULI	541,00
OSSARI	87,00

- 3) di fissare per l'anno 2012 i seguenti corrispettivi per il rinnovo ventennale delle concessioni scadute di loculi e loculi-ossari:

CIMITERO CAPOLUOGO	RINNOVI - EURO
Divisioni A-A1-B-B1-C-C1-D-E-F-G-H1-H2	
Loculi fila 1 - 5 - 6 - 7 (Div. B - B1 - C - C1 fila 6^ loculo centrale)	1.176,00
Loculi fila 2 - 3 - 4	1.339,00
Divisioni B-B1-C-C1	
Ossari fila 6 (solo laterali)	534,00
Divisione H2	
Ossari fila 8	534,00
Cappelline	
Ossari fila 11 - 12 - 13	241,00
Ossari fila 1 - 2 - 8 - 9 - 10	272,00
Ossari fila 3 - 4 - 5 - 6 - 7	306,00
Divisione S	
Loculi fila 1	1.983,00
Loculi fila 2 - 3	2.213,00
Divisione L reparti 1 - 10	
Loculi fila 1 sotto gradinata	1.983,00
Loculi fila 2 - 3 sotto gradinata	2.213,00
Loculi fila 1 posteriore	1.889,00
Loculi fila 2 - 3 posteriore	2.113,00
Loculi fila 1 sopra gradinata	2.081,00
Loculi fila 2 - 3 sopra gradinata	2.341,00
Loculi fila 1 galleria	2.371,00
Loculi fila 2 - 3 galleria	2.663,00
Divisione L reparti 1 - 10	
Ossari fila 1 sotto gradinata	456,00
Ossari fila 2 - 3 - 4 sotto gradinata	520,00
Ossari fila 1 galleria	

	584,00
Ossari fila 2 - 3 - 4 galleria	650,00
Divisione P	
Loculi fila 1	2.620,00
Loculi fila 2 - 3	2.883,00
CIMITERI FRAZIONALI	RINNOVI - EURO
Loculi	
fila 1 - 4	965,00
fila 2 - 3	1.127,00
Ossari	
fila 1 - 2 - 6 - 7	173,00
fila 3 - 4 - 5	238,00
Loculi Cimitero Treville-S.Andrea Sacrario "M"	
Loculi reparti A-B-C-D-E-F	1.127,00
Ossari reparti 1-2	238,00
Loculi Cimitero Salvatronda Sacrario Divisione "E"	
REPARTI 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12	
Loculi 1 - 4	1.013,00
Loculi 2 - 3	1.095,00
Ossari Sacrario Divisione "G" e Sacrario Divisione "H"	
Ossari fila 1 - 2 - 6 - 7 - 8 - 9	332,00
Ossari fila 3 - 4 - 5	356,00

Inoltre, con voti favorevoli unanimi, legalmente espressi,

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL Sindaco
f.to Dussin Luciano

IL Segretario Generale
f.to Battaglia Agostino

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124 D. Lgs. 18/8/2000, n. 267)

Il sottoscritto Messo Comunale attesta che oggi la presente deliberazione è stata pubblicata, in copia, all'Albo Pretorio del Comune ove rimarrà dalla data odierna per 15 giorni consecutivi.

Lì, 13/06/2012

f.to IL MESSO COMUNALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITA'

(art. 134, 3° comma, D. Lgs. 18/8/2000, n. 267)

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 (quindici) giorni consecutivi;
- è divenuta esecutiva il

Lì,

f.to IL SEGRETARIO GENERALE

Per copia conforme all'originale qui depositato.

Castelfranco Veneto, lì

IL FUNZIONARIO INCARICATO